# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 29 M<sup>2</sup>



г. москва ул Ладожская, д 8

ЛОТ № 66202



площадь **29м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ

1/8



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**270 000 ₽** 

ЛОТ № 14174

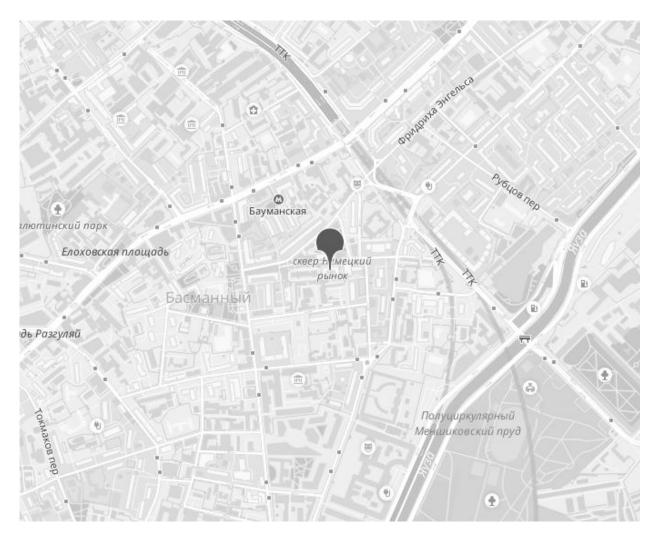


налог **УСН** 

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 29 M<sup>2</sup>







#### ОПИСАНИЕ

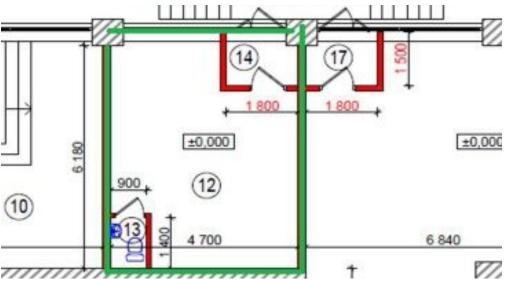
В аренду предлагается торговое помещение на 1 этаже жилого дома на Ладожской улице. Общая площадь - 29 кв.м. Высота потолков - 3,87 метра. Электрическая мощность - 15 кВт. Помещение с отделкой, планировка - открытая. Отдельный вход, витринные окна. Возможность размещения рекламы на фасаде здания. УСН. Ограничения по деятельности - кроме кафе и продуктовых магазинов. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Первая линия домов. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный поток. Пешая доступность станции метро "Бауманская" - буквально 3 минуты.

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 29 M<sup>2</sup>









### КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

