

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 390 М²



Г. МОСКВА

проезд Жуков, д 8, стр 1

ЛОТ № 66038



ПЛОЩАДЬ
390м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8/11



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

175 166 248 ₽

5 389 728 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 390 М²



МЕТРО

Серпуховская

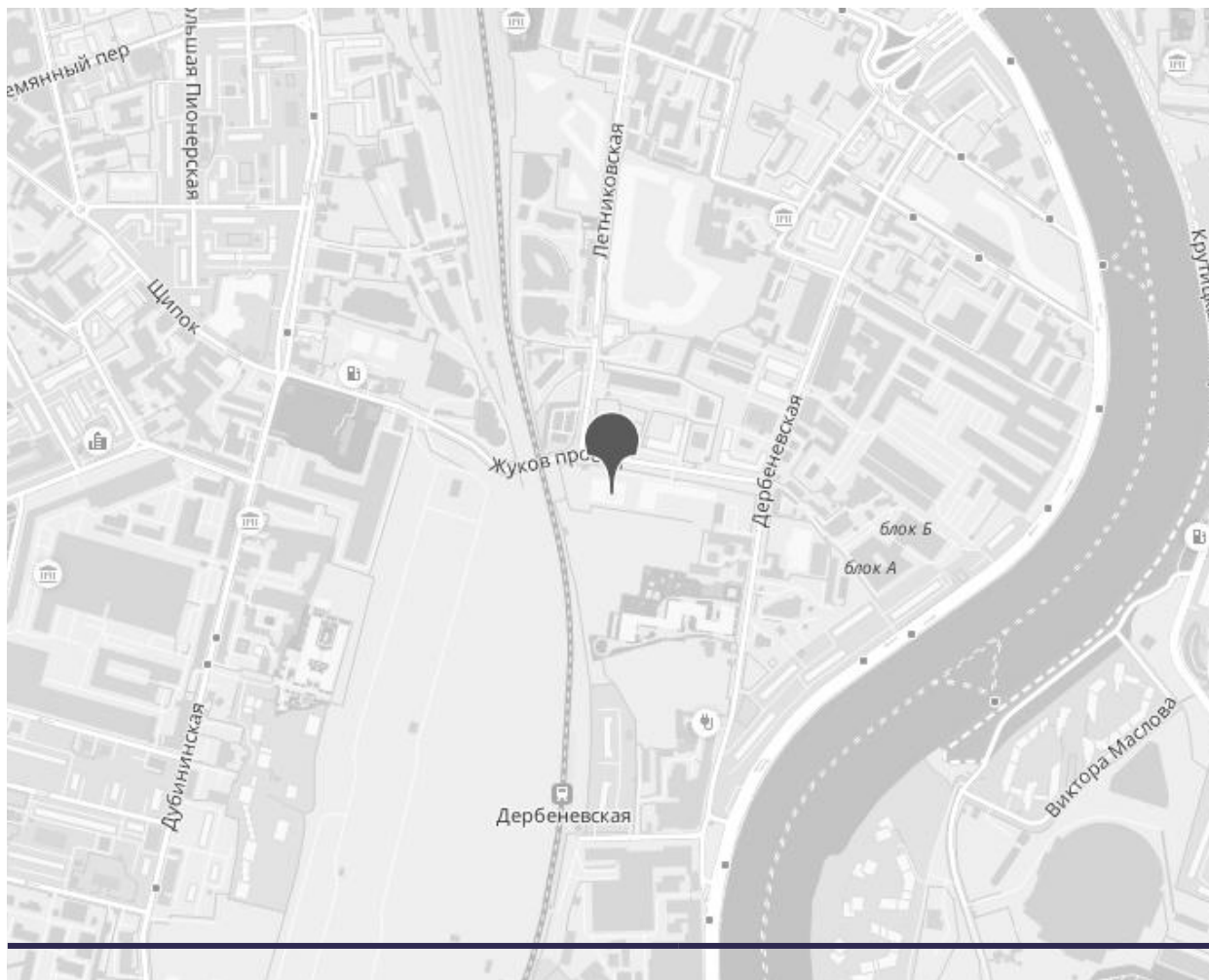
7 минут пешком



АДРЕС

проезд Жуков, д 8, стр 1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

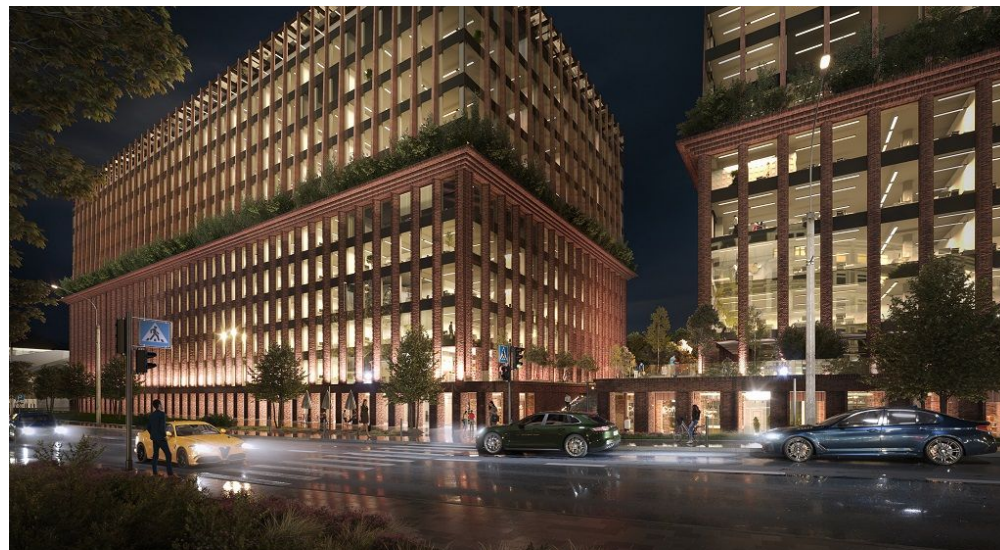
ID 66038 Продается офис 390,32 в новом проекте Бизнес Центре А класса. Бизнес Центр расположен в Павелецком районе, который считается престижным центром деловой активности с комфортной средой для работы и жизни.

Отделка shell core, планировка open space. Высота потолков 3.75 м. Шаг колонн: 8.4 x 8.4. Подземная парковка на 88 м/м, наземная на 17 м/м.

Техническое оснащение: Система кондиционирования: DAIKIN. Окна: SCHUCO. Система водоочистки: HYDROTEX. Собственный дата-центр: 300 м². Даже если произойдет отключение электроэнергии, запустится автономная система резервного питания. Безопасность резидентов достигается благодаря полностью бесконтактному доступу сотрудников и посетителей по системе Face ID. В местах общего пользования используются антибактериальные покрытия и регулярно проводится обеззараживание воздуха.

В бизнес-пространстве гармонично сочетаются индустриальные достижения и идеи сохранения природы. Комплекс соответствует требованиям "зелёных" сертификатов LEED и BREEAM, которые обеспечивают управляемую и комфортную внутреннюю среду.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 390 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 390 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

