

# СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2900 М<sup>2</sup>

Г. ИСТРА

дп Снегири, ул Станционная,  
д 1

ЛОТ № 65974



ПЛОЩАДЬ  
**2900м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/3**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**120 000 000 Р**

ЛОТ № 14105



НАЛОГ  
**УСН**

# СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2900 М<sup>2</sup>

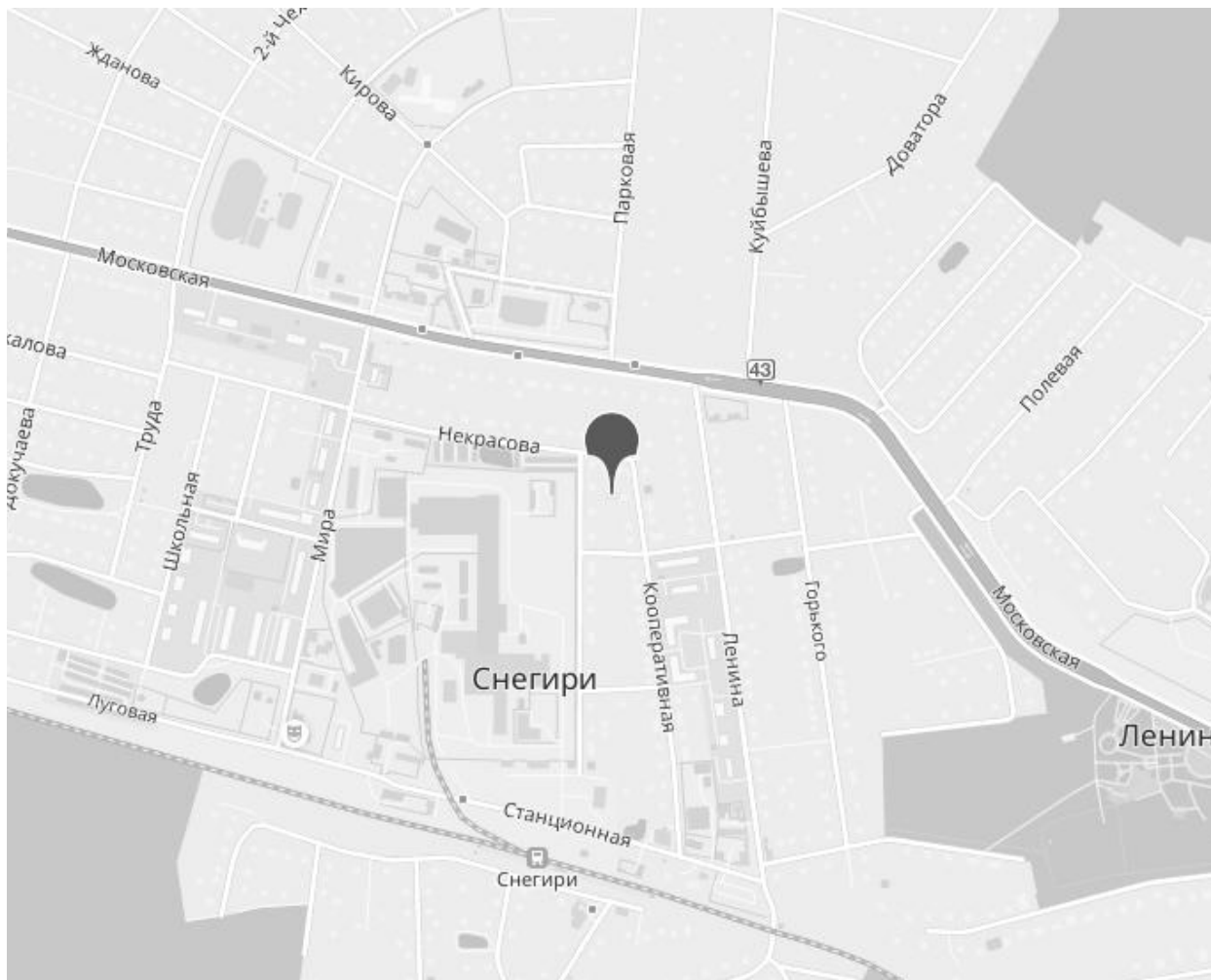


МЕТРО



АДРЕС

**дп Снегири, ул  
Станционная, д 1**



## ОПИСАНИЕ

Состав имущественного комплекса:

- земельный участок площадью 6 647 кв.м. (собственность), ВРИ - Для размещения промышленных объектов;
- асфальтовое покрытие на всей территории;
- производственно-складское здание общей площадью 2 257,7 кв.м. (2015 г.). Любые нагрузки на пол, высота потолков 8м, колонн нет.
- административно-офисное здание общей площадью 640 кв.м. (2015г.)

Территория огорожена, охраняется, контроль доступа.

Наличие коммуникаций: - водоснабжение (центральное), - канализация (центральная), - электричество (50 кВт); - отопление (централизованное).

Выгодное стратегическое местоположение - 27 км МКАД и 8 км от ЦКАД (внутри МКАД-ЦКАД), Волоколамское ш.

Объект находится в отлично состоянии и не требует ремонта.

Достаточное количество машиномест для заезда и парковки легкового и грузового транспорта.

# КОНТАКТЫ

## **Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

