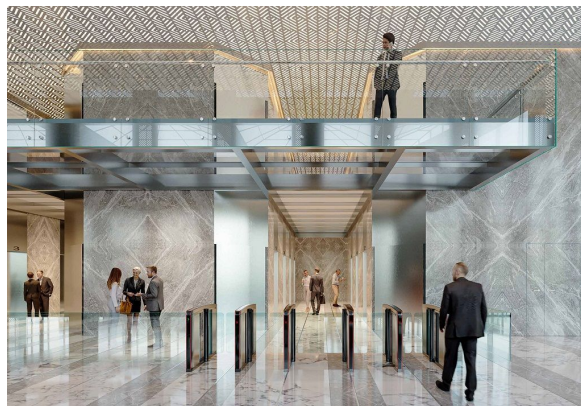


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1798 М²



Г. МОСКВА

Шмитовский проезд, д 37

ЛОТ № 65269



ПЛОЩАДЬ
1798м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9/60



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 510 488 000 Р

10 081 116 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

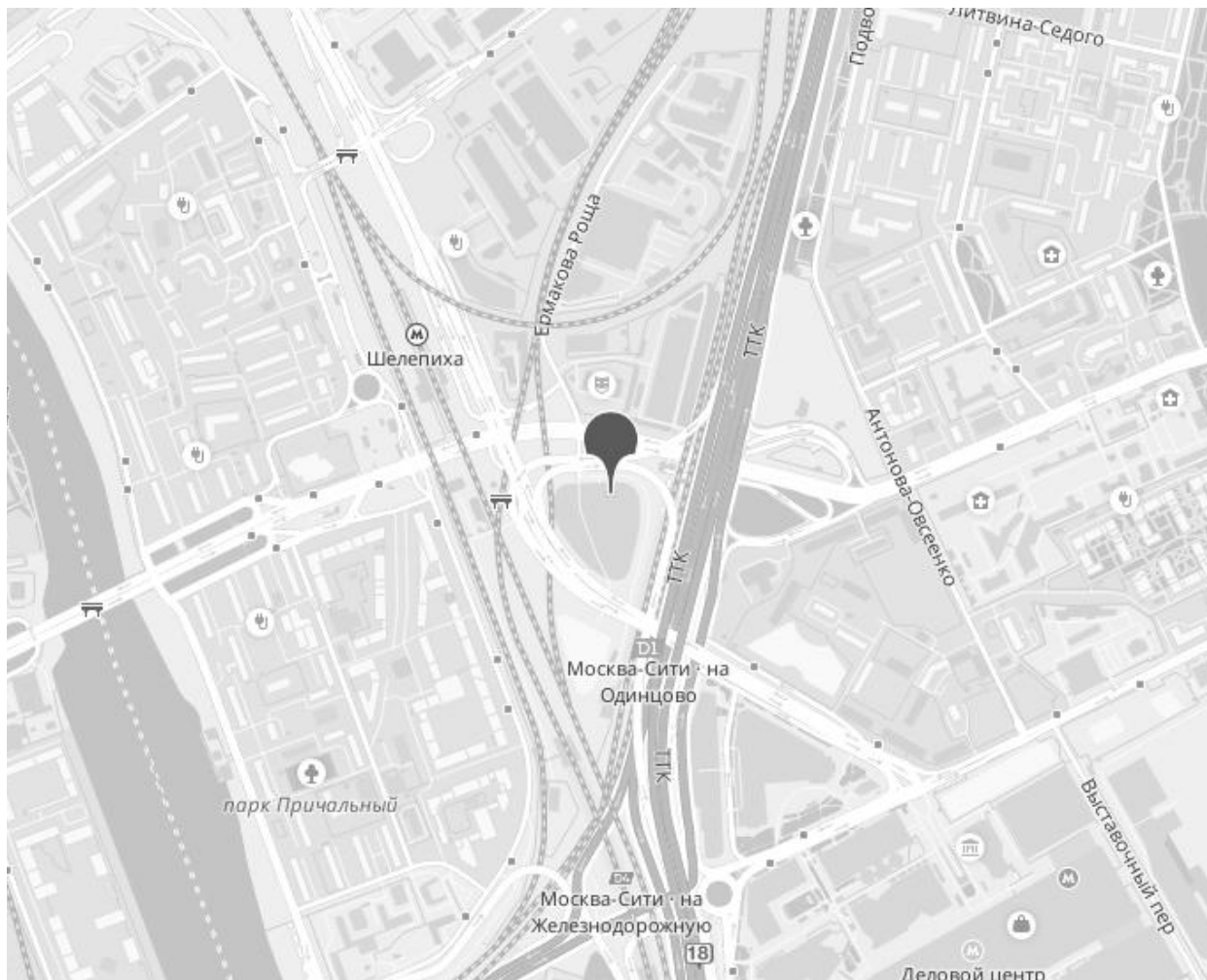
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1798 М²



МЕТРО
Шелепиха
5 минут пешком



АДРЕС
Шмитовский проезд, д 37
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



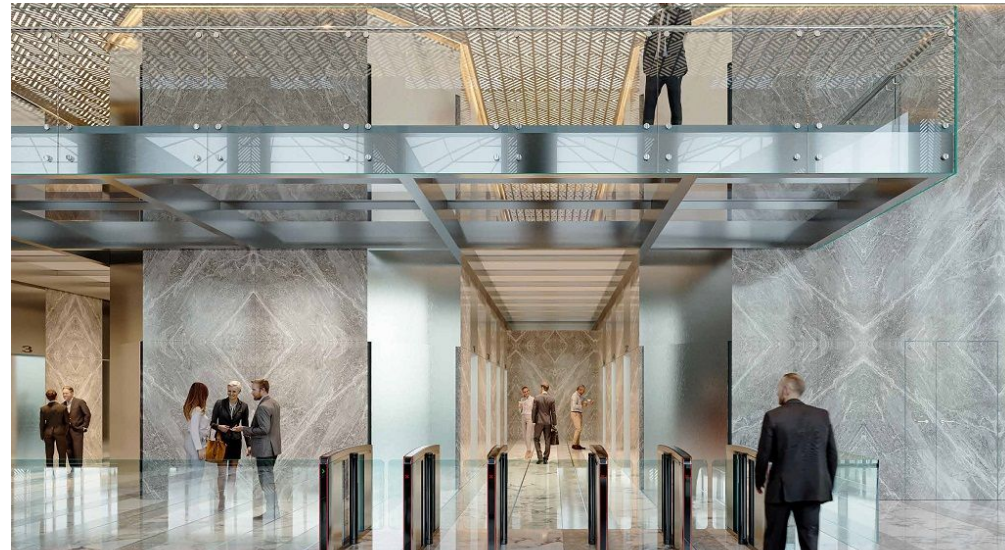
ОПИСАНИЕ

ID 65269 Продается офис 1798 кв.м в Бизнес Центре А класса. Добраться общественным транспортом до Делового Центра можно от станции «Шелепиха», «Международная» и «Деловой центр». Рядом находятся станции МЦК «Шелепиха», «Деловой центр». Поблизости расположена станция МЦД-1 «Тестовская».

Помещение свободной планировки, отделка shell & core, высота потолков 3.7 м., биометрический доступ в здание, доступ к сервисам через мобильное приложение, оптимизация офисного пространства на основе тепловых карт и многое другое.

Техническое оснащение: Централизованная система кондиционирования и система приточно-вытяжной вентиляции. Интеллектуальная система Building Management System (BMS) поддерживает непрерывную работу электро и водоснабжения, кондиционирования, пожаротушения, телекоммуникаций и системы безопасности. Система противопожарной защиты и эвакуации. Система видеонаблюдения с полным покрытием территории.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1798 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru