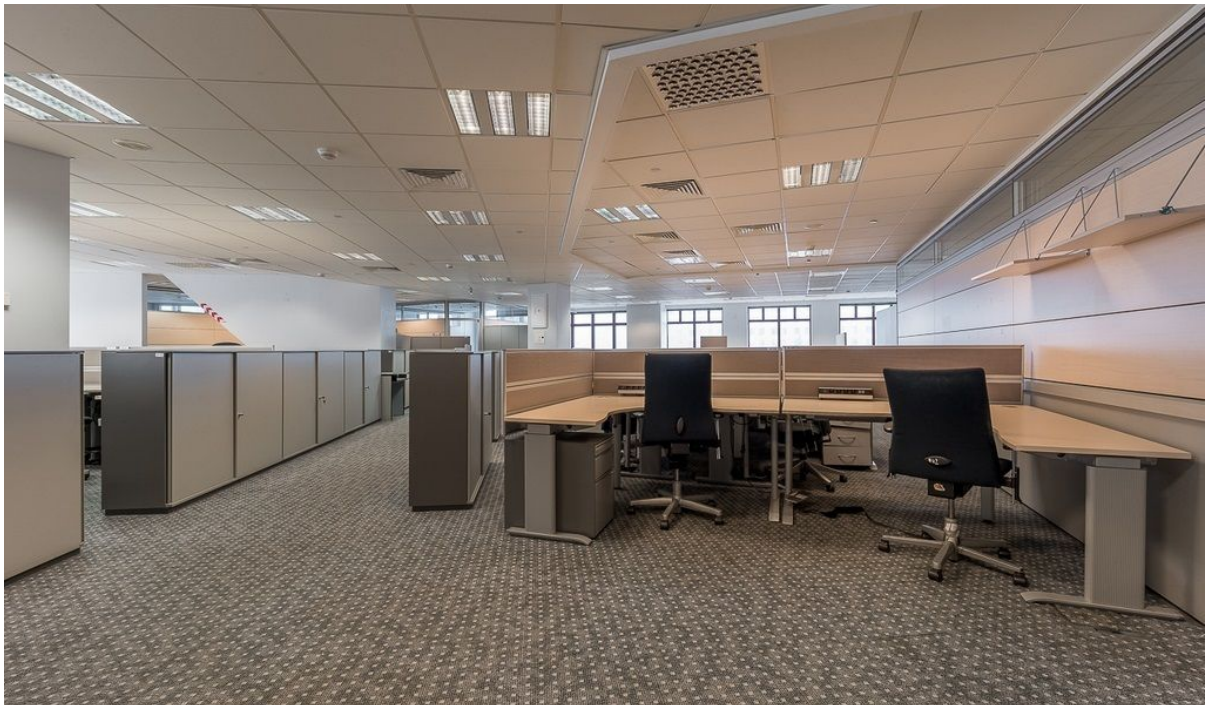
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3800 М²



Г. МОСКВА

ул Арбат, д 1

ЛОТ № 65139

ПЛОЩАДЬ
3800м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/8

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ
Неохраняемый паркинг

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

17 733 333 ₽

55 992 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3800 М²

МЕТРО
Арбатская
4 минут пешком

АДРЕС
ул Арбат, д 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

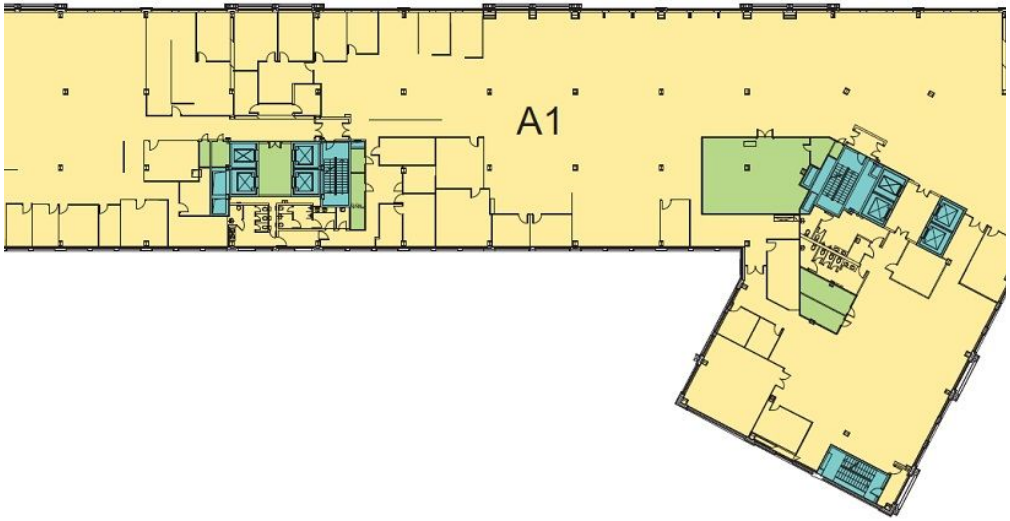
ID 65139 Предлагается в аренду офис в Бизнес - центр класса А расположен в культурно - деловом центре Москвы, на пересечении улицы Арбат и Гоголевского бульвара.

Офис 3800 кв.м. с качественной отделкой. Арендная ставка 56 000 руб/м2/год. с учетом НДС и эксплуатационных расходов.

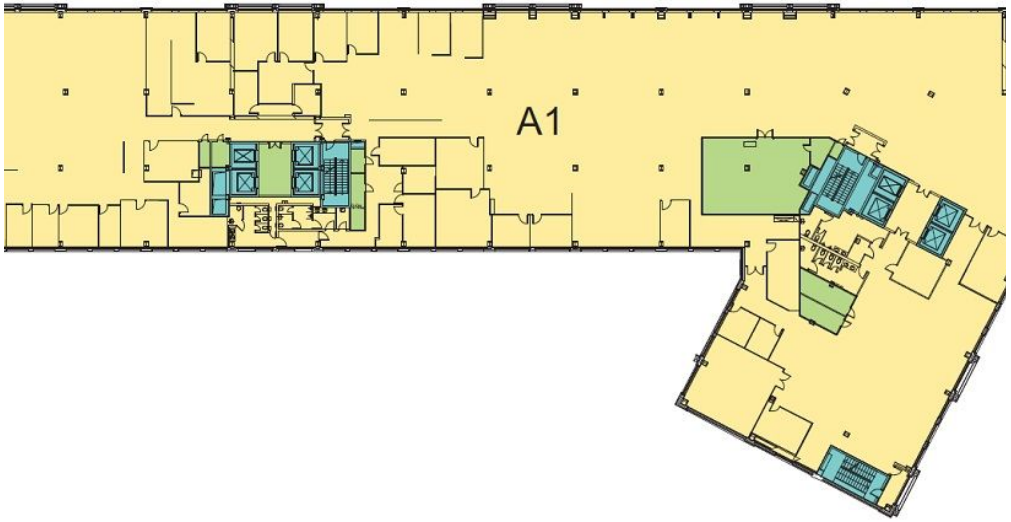
Техническое оснащение: Система энергоснабжения здания - системы бесперебойного и резервного электропитания.

Системы вентиляции, кондиционирования и климат контроля: 10 холодомашин, 21 вентустановки и 562 фанкойлов, как единого целого. Индивидуальный тепловой пункт: Автоматизированные системы здания, управляемые BMS METASYS M5.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3800 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3800 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services