ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 272 М²

Г. МОСКВА

Бумажный проезд, д 19, стр 1

ЛОТ № 65042

ПЛОЩАДЬ
272м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/23

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

149 930 000 ₽

6 614 556 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 272 М²

МЕТРО
Белорусская
12 минут пешком

АДРЕС
Бумажный проезд, д 19, стр 1
СЕВЕРНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Продается офис 272 кв.м. в премиальном Бизнес Центре А класса. Престижное расположение в одном из самых востребованных районов Москвы делает офисный квартал новым центром деловой активности.

Архитектурную концепцию проекта разработало— архитектурное бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры». Компания более известна рынку премиум- и делюкс-проектами жилой недвижимости.

Отделка shell core. Планировка open space. Высота потолков 3,65 метра, правильная конфигурация пространства, панорамное остекление, оптимальная глубина этажа до 10 метров дают возможность сделать рабочую зону максимально эффективной. Шаг колонн 8.4 х 8.4 м.

Техническое оснащение: В зданиях офисного квартала предусмотрено автоматизированное управление инженерными системами (BMS). Приточно-вытяжная вентиляция с многоступенчатой системой очистки воздуха, возможностью естественного проветривания.

Строительная готовность - 4 квартал 2025 года.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 272 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services