

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 193 М²



Г. МОСКВА

проезд Жуков, д 8, стр 1

ЛОТ № 65034



ПЛОЩАДЬ
193м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/11



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

76 100 700 ₽

4 731 648 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 193 М²



МЕТРО
Серпуховская
7 минут пешком



АДРЕС
проезд Жуков, д 8, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 65034 Продается офис 192,66 в новом проекте Бизнес Центре А класса. Бизнес Центр расположен в Павелецком районе, который считается престижным центром деловой активности с комфортной средой для работы и жизни.

Отделка shell core, планировка open space. Высота потолков 3.75 м. Шаг колонн: 8.4 x 8.4.

Техническое оснащение: Система кондиционирования: DAIKIN. Окна: SCHUCO. Выделенная электрическая мощность: 60 Вт/м² офисы. Система водоочистки: HYDROTEX. Собственный дата-центр: 300 м². Даже если произойдет отключение электроэнергии, запустится автономная система резервного питания. Безопасность резидентов достигается благодаря полностью бесконтактному доступу сотрудников и посетителей по системе Face ID.

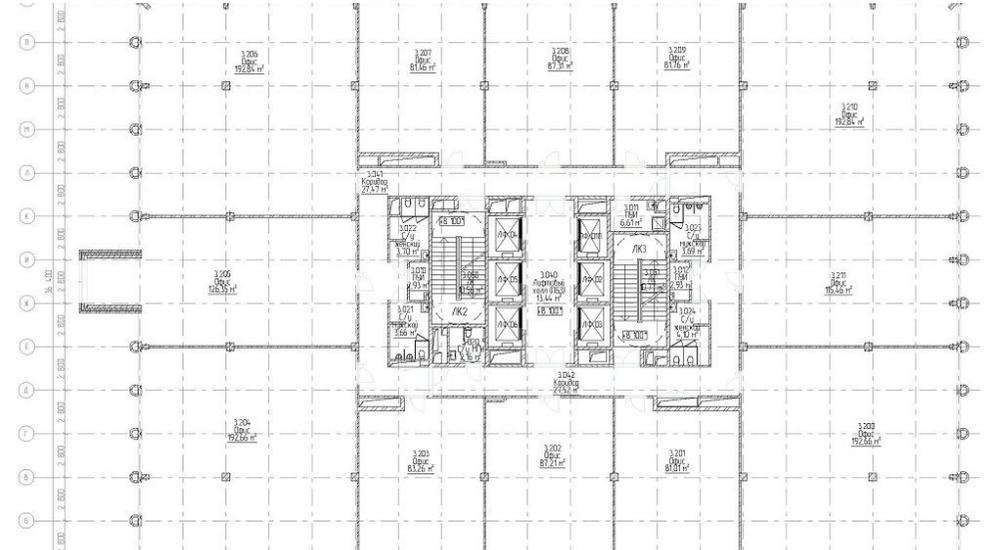
В бизнес-пространстве гармонично сочетаются индустриальные достижения и идеи сохранения природы. Комплекс соответствует требованиям "зелёных" сертификатов LEED и BREEAM, которые обеспечивают управляемую и комфортную внутреннюю среду.

Ввод в эксплуатацию - 2 квартал 2024 года.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 193 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 193 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

