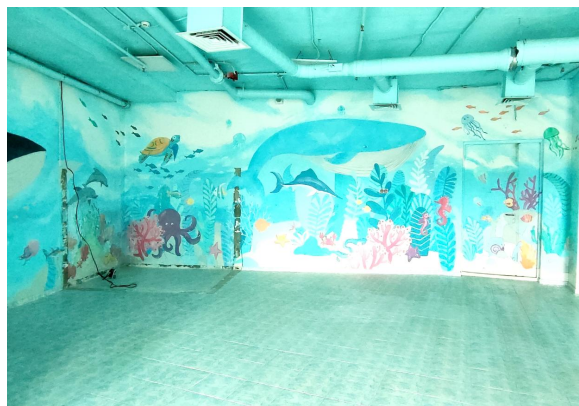


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 217 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Шелепихинская
наб, д 34 к 2

ЛОТ № 64735



ПЛОЩАДЬ
217м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/17



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**

СТОИМОСТЬ

976 050 Р

53 964 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

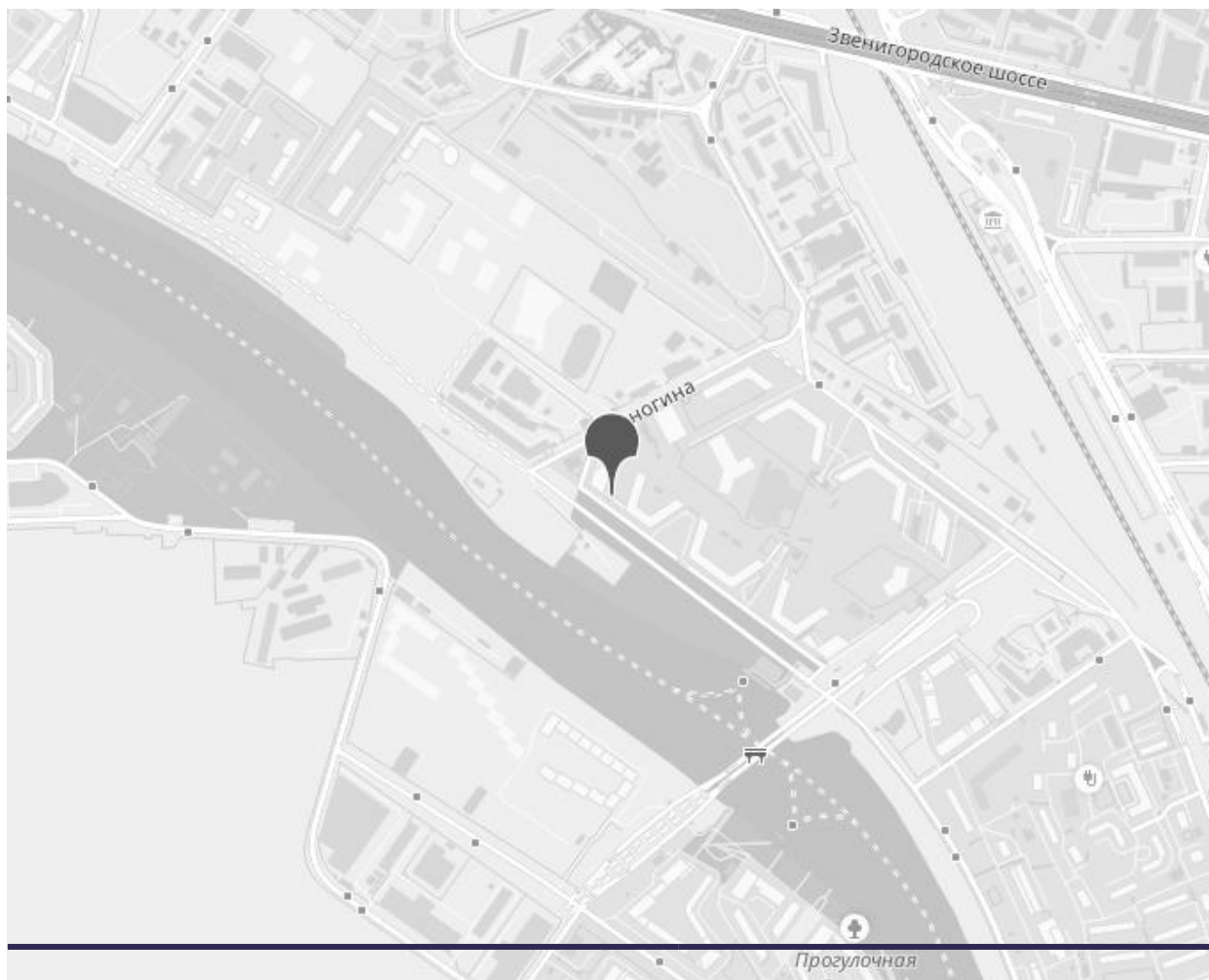
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 217 М²



МЕТРО
Шелепиха
15 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, Шелепихинская
наб, д 34 к 2**
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в ЖК «Сердце Столицы» на набережной Москва-реки, общей площадью 216,9 кв.м.

Удобная пешая и транспортная доступность.

Рядом станции метро Полежаевская, Шелепиха, Выставочная. К помещению свободный подъезд на автотранспорте. Первый этаж. Отдельный вход с улицы, погрузо-разгрузочная зона. Доступ в помещение круглосуточный, свободная планировка

Помещение располагается в отличной видимости, высокая проходимость, имеет презентабельный внешний вид, витринные окна. Возможность размещения наружной рекламы на фасаде.

Высота потолков 4.3 м.

Инженерные коммуникации: пожарная сигнализация, пожаротушение и дымоудаление.

Помещение идеально подходит для Отделения банка, медицинского центра, стоматологии, магазина непродовольственных товаров, шоурума, офисных помещений и т.д.

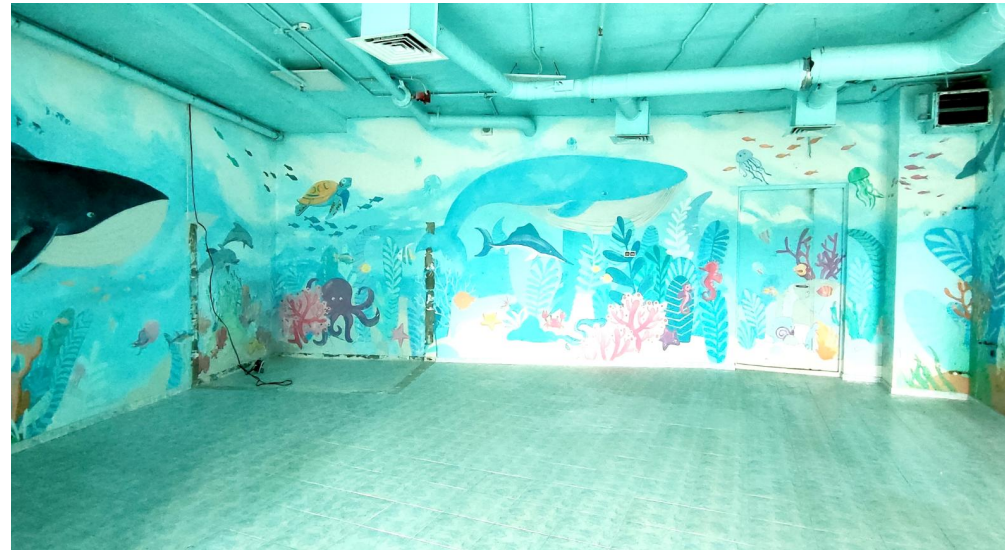
Электричество - по запросу

Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно.

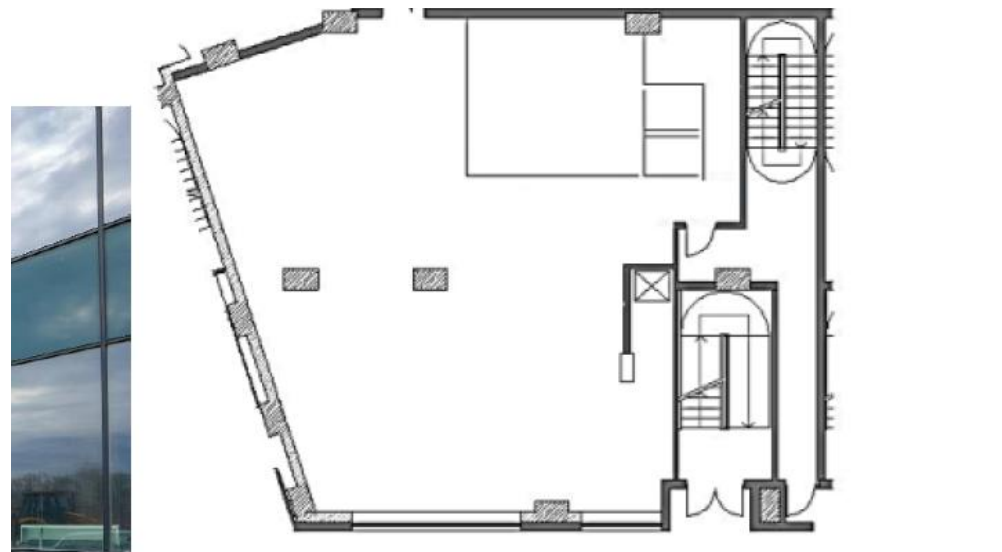
Прямая аренда.

ID: 64735

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 217 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 217 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

