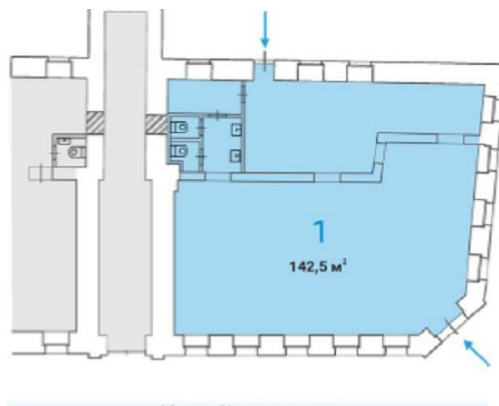


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 143 М²



Г. МОСКВА

ул Малая Никитская, д 8/1

ЛОТ № 64719



ПЛОЩАДЬ
143М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/6



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

315 000 000 Р

26 433 564 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 143 М²



МЕТРО

Арбатская

10 минут пешком



АДРЕС

ул Малая Никитская, д 8/1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается помещение свободного назначения, расположенное на 1 этаже жилого дома на Малой Никитской улице.

Первая линия домов. 10 минут от метро Арбатская.

Интенсивный автомобильный и пешеходный поток.

Общая площадь - 143 кв.м

Помещение с отделкой, планировка - зальная.

Отдельный вход + запасной со двора.

Высота потолков - 3,2 метра.

Электрическая мощность - по запросу.

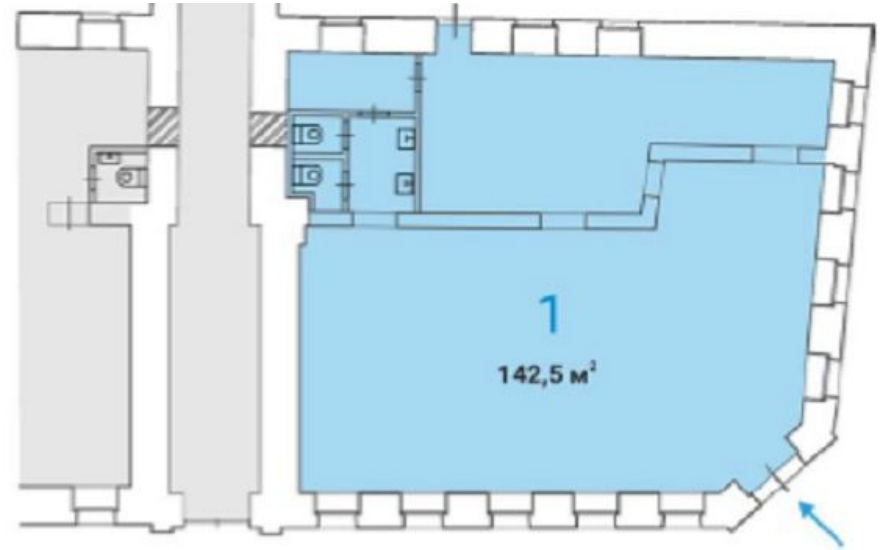
Возможность размещения рекламной вывески на фасаде.

Арендатор - шоу-рум одежды и украшений.

МАП - 2 100 000 рублей

Окупаемость - 12,5 лет.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 143 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru