

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 21150 М²

Г. МОСКВА

ул Подольских Курсантов, д
24А

ЛОТ № 64347



ПЛОЩАДЬ
21150М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 149 000 000 Р

ЛОТ № 13486



НАЛОГ
с НДС

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 21150 М²



МЕТРО



АДРЕС

**ул Подольских Курсантов,
д 24А**
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Продаем здание с готовым арендным бизнесом с первоклассными арендаторами - реновированный городской склад на юге Москвы. Полностью сдан в аренду. Арендаторами собственнику полностью компенсируются затраты по коммуналке. NOI - 146 млн. руб., capex rate - 12.7%, цена - 1.149 млрд. руб. Продажа юрлица.

КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

