

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 563 М²



Г. МОСКВА

б-р Адмирала Ушакова, д 7

ЛОТ № 63997



ПЛОЩАДЬ
563м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/2



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

90 000 000 Р

ЛОТ № 13339



НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 563 М²



МЕТРО

Улица Скобелевская

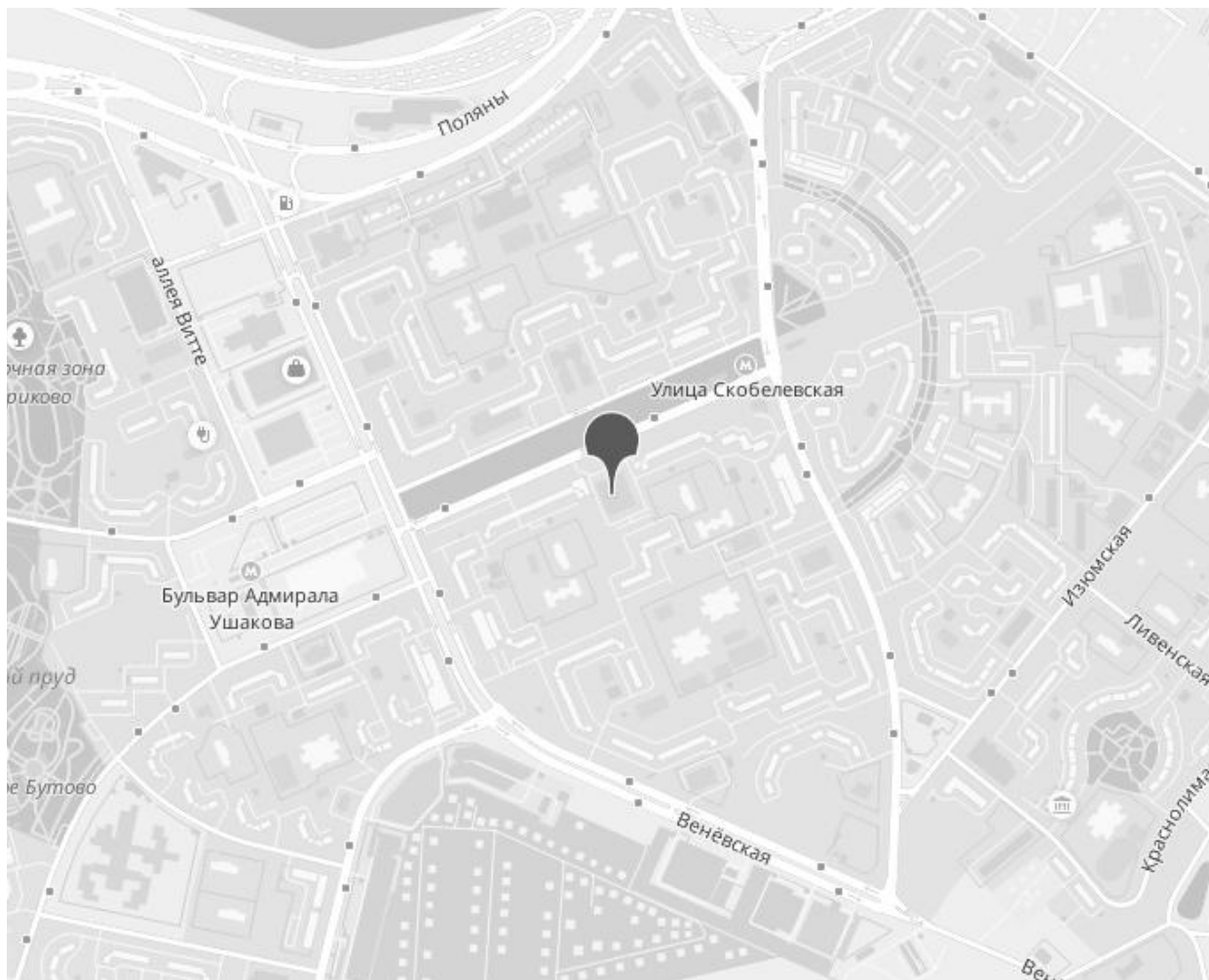
5 минут пешком



АДРЕС

**б-р Адмирала Ушакова, д
7**

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Помещение свободного назначения с высокой ликвидностью (окупаемость 7 лет!), площадью 562.8 м² в нежилом отдельно стоящем здании в динамично развивающемся районе. Первая линия домов. Два отдельных входа, выполнена качественная отделка, панорамное остекление. Имеются общие парковочные места. Удобное расположение, в непосредственной пешеходной доступности - метро Скобелевская (3 минуты), метро Адмирала Ушакова (5-7 минут).

Общая площадь: 562,8 кв.м. (1-й этаж – 13,9 кв.м., 2-й этаж – 496,5 кв.м., антресоль – 52,4 кв.м.)

Выделенная мощность 130 кВт

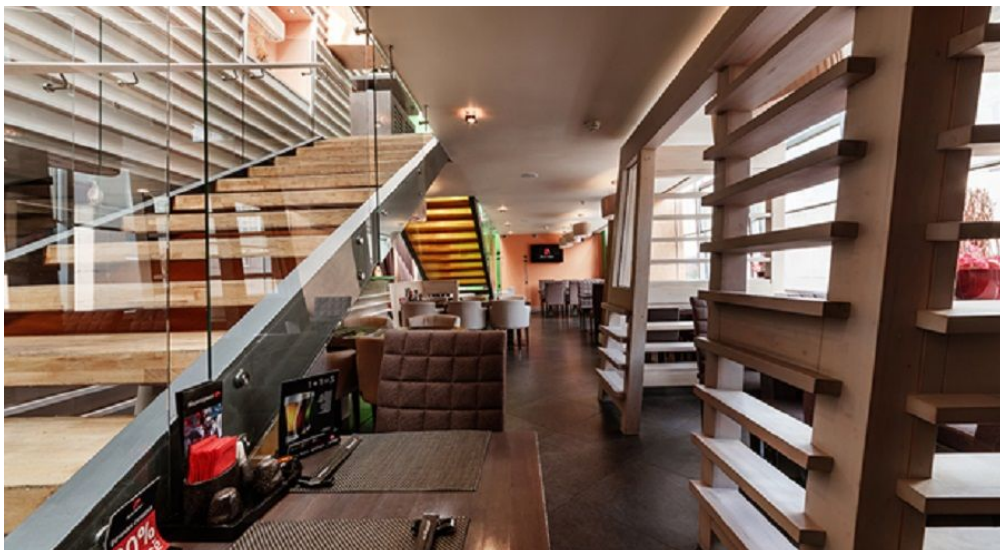
Высокий транспортный и пешеходный трафик

Высота потолков: 2,98 м., антресоль – 2,4 м.

Идеально под сетевой магазин, общепит, спортзал.

ID: 63997

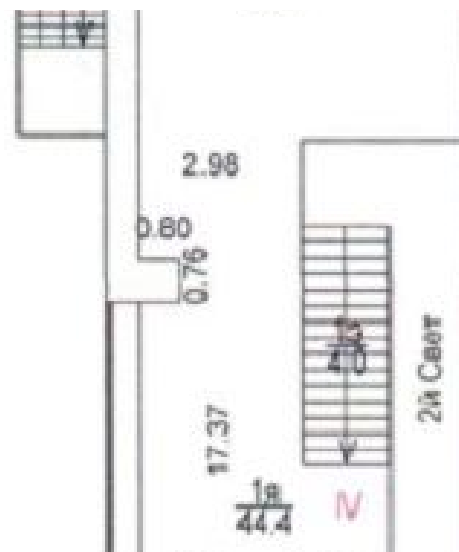
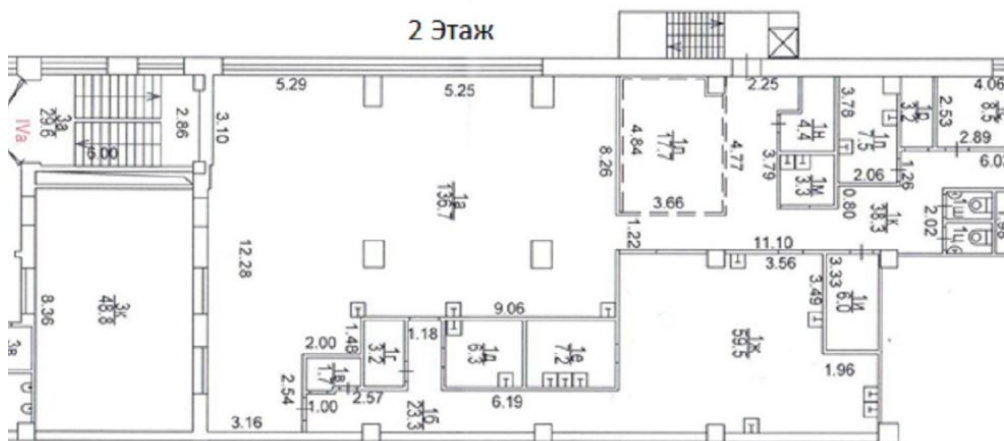
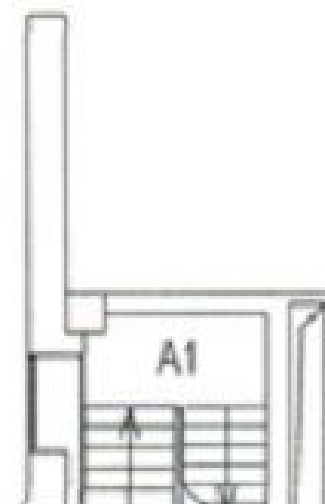
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 563 М²



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 563 М²



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 563 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

