

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 380 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Большая Садовая, д 5

ЛОТ № 63996



ПЛОЩАДЬ  
**380м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/12**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**1 500 000 Р**

ЛОТ № 13338



НАЛОГ  
с НДС

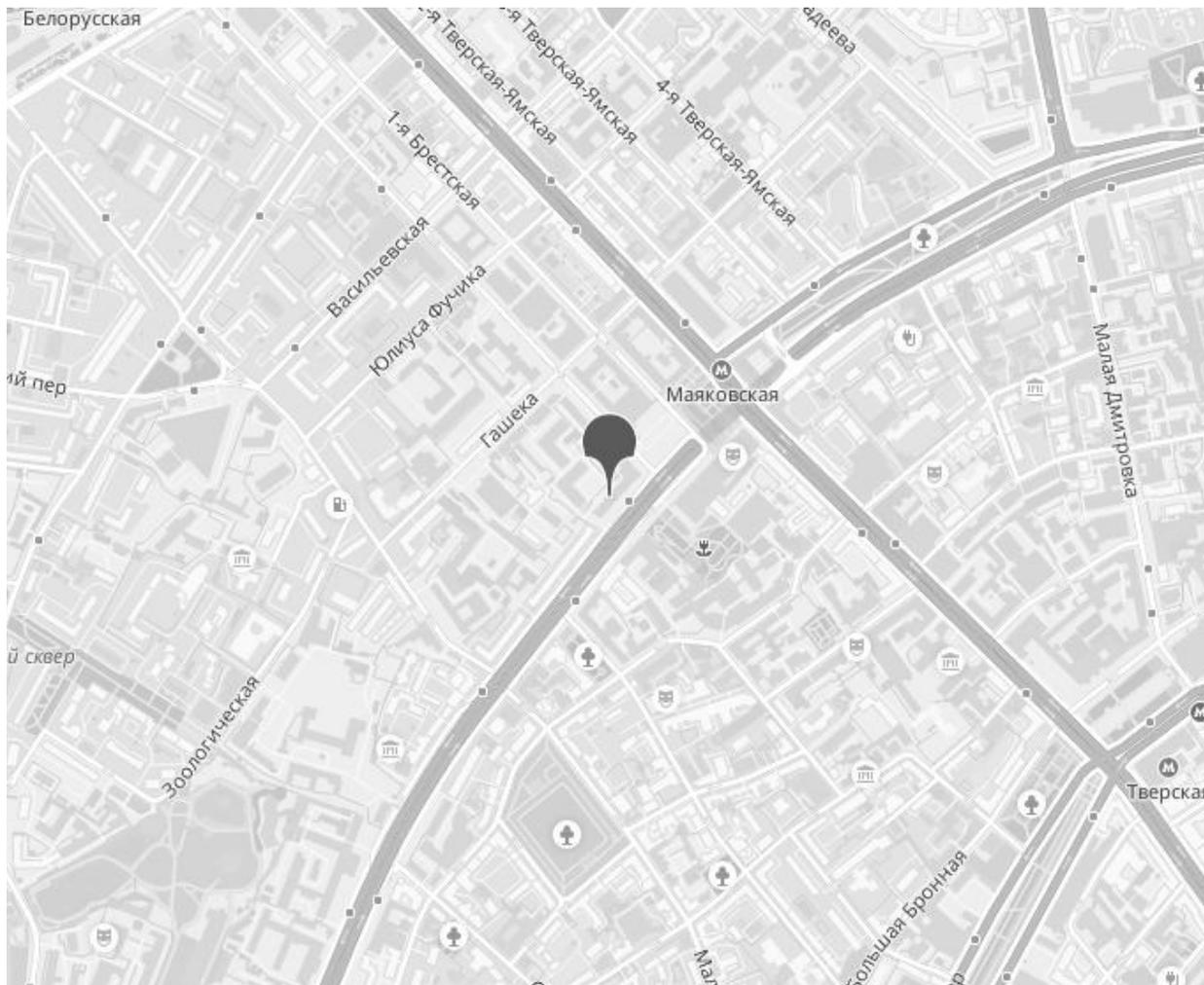
# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 380 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Маяковская**  
5 минут пешком



АДРЕС  
**ул Большая Садовая, д 5**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается торговое помещение, расположенное на 1 этаже гостинично-офисного комплекса Пекин на Большой Садовой улице.

Первая линия Садового кольца. 3-5 минут от метро Маяковская.

Интенсивный автомобильный и пешеходный поток.

Общая площадь - 380 кв.м (1 этаж, один уровень)

Помещение с отделкой зальной планировки. Отдельный вход. Зона погрузки/разгрузки со двора.

Витринные окна, высокий рекламный потенциал.

Электрическая мощность - 60 кВт.

Высота потолков - 4 метра.

Номер: 63996

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 380 М<sup>2</sup>



# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 380 М<sup>2</sup>





# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

