ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 977 М²

Г. МОСКВА

ул Сходненская, д 56

ЛОТ № 18982

ПЛОЩАДЬ
977м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8/9

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ
Наземный охраняемый

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

2 638 548 ₽

32 400 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 977 М²

МЕТРО
Сходненская
3 минут пешком

АДРЕС
ул Сходненская, д 56
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Сдается офис 977 кв.м. в Бизнес Центре класса "В+" на улице Сходненская. Офис с отделкой, обособленный блок. Арендная ставка с эксплуатационными расходами и НДС. Режим работы Бизнес центра - 24 часа в сутки, 7 дней в неделю. Центральная система кондиционирования и вентиляции, современная инженерия, 2-ая категория безопасности электроснабжения, 1 провайдер телекоммуникаций, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Выделяемая электрическая мощность – 60 Вт/м2. Лифты OTIS – 3 лифта с панорамным остеклением, грузоподъемность 1000 кг. 2 грузопассажирских лифта - грузоподъемность 1000 кг. Охраняемая подземная парковка , парковочный коэффициент 1:50. Шаговая доступность от м. "Сходненская".

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 977 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services