# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 478 M<sup>2</sup>



г. москва **ул Мнёвники, д 5** 

**ЛОТ № 60898** 



площадь **478м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ

1/21



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



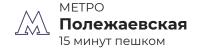


**1500 000 Р** 37 656 м²/год

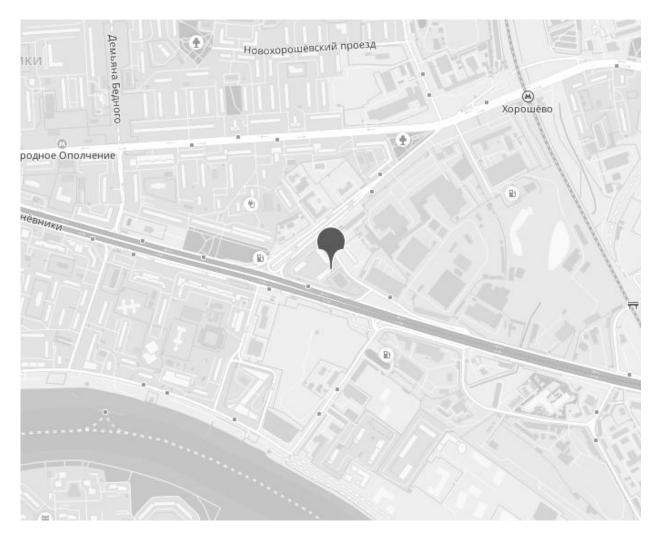


налог **УСН** 

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 478 M<sup>2</sup>







#### ОПИСАНИЕ

ID 60898 Предлагаю в аренду помещение свободного назначения общей площадью 478 м2, расположенное на первом этаже жилого дома, входящего в состав ЖК бизнес-класса Биг Тайм. Занимает весь первый этаж. Четыре отдельных входа, зальная планировка, витринное остекление, высокие потолки, у входа в помещение расположена парковка, рядом остановка общественного транспорта, дополнительно к помещению крытая изолированная "веранда". Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 90 кВт (есть возможность увеличения). За выездом арендатора. Есть вытяжка. УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 478 M<sup>2</sup>









### КОНТАКТЫ

## Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

