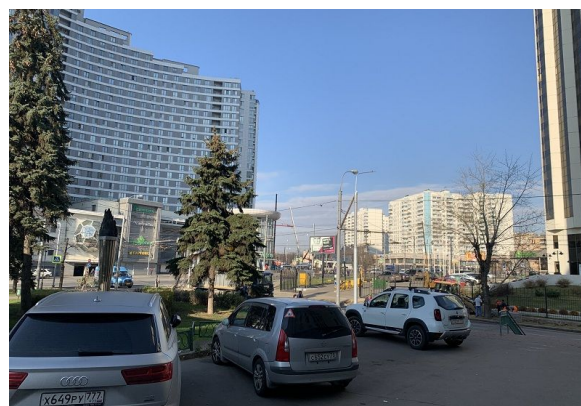


# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 213 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Русаковская, д 22

ЛОТ № J12435



ПЛОЩАДЬ  
213М<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ  
Ь  
1/13



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**890 000 Р**

ЛОТ № 12435



НАЛОГ  
УСН

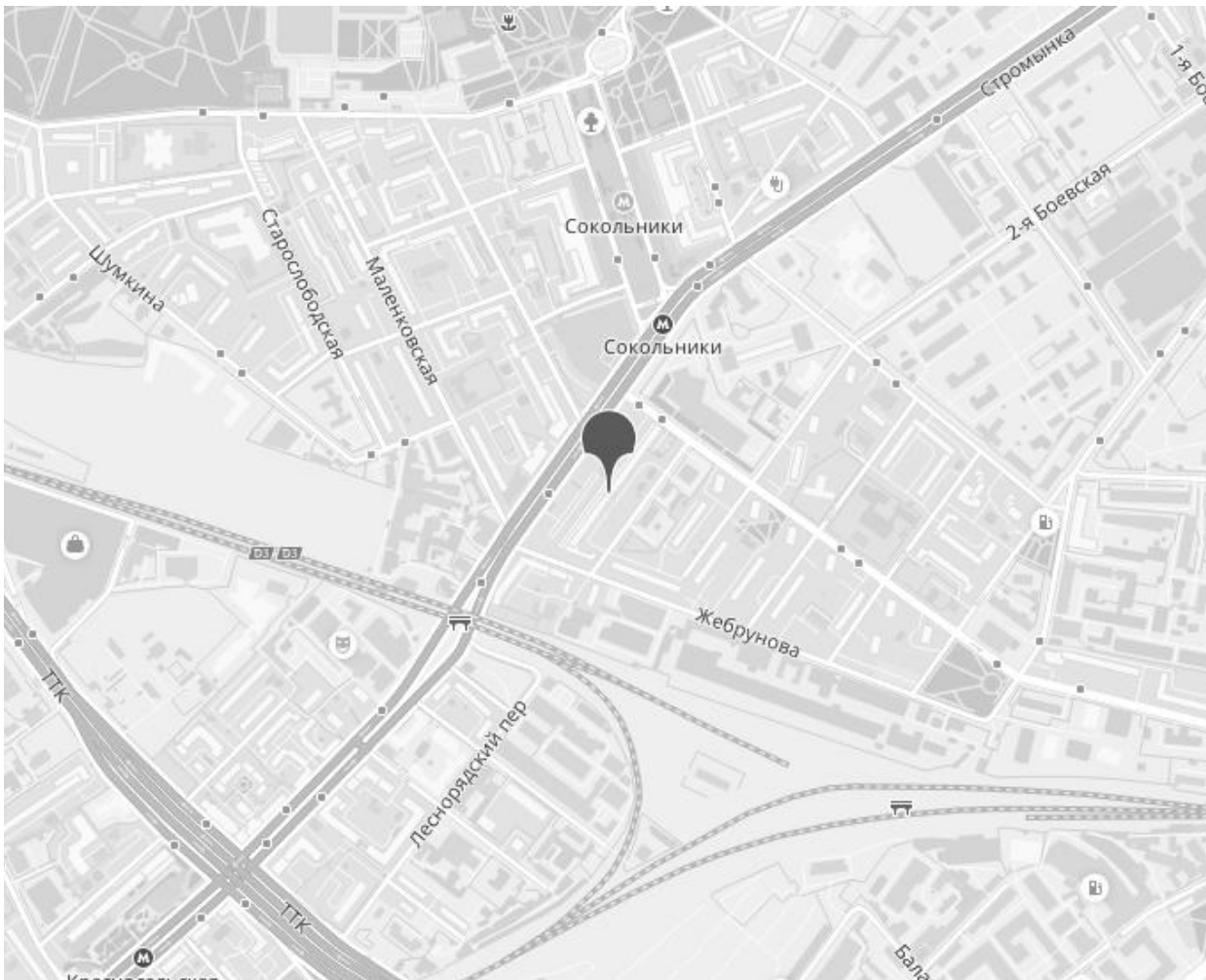
# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 213 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Сокольники**  
3 минут пешком



АДРЕС  
**ул Русаковская, д 22**  
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается торговое помещение на Русаковской улице. Встроенно-пристроенное помещение к жилому дому. Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный поток.

Дорога пешком до станции метро Сокольники займет буквально 3 минуты.

Общая площадь - 212,7 кв.м

Высота потолков - 3 метра

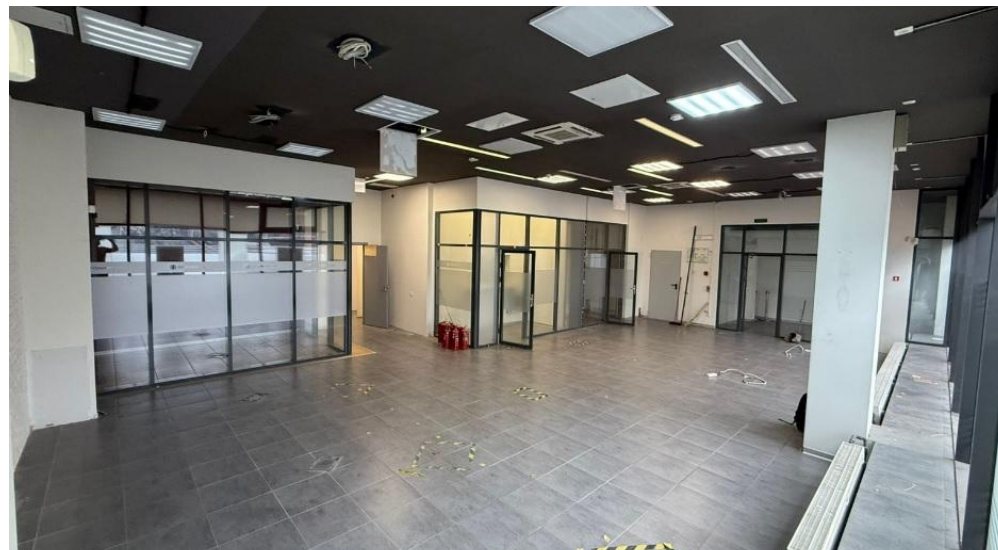
Эл. мощность - 45 кВт.

Отдельный вход с фасада и отдельный со двора.

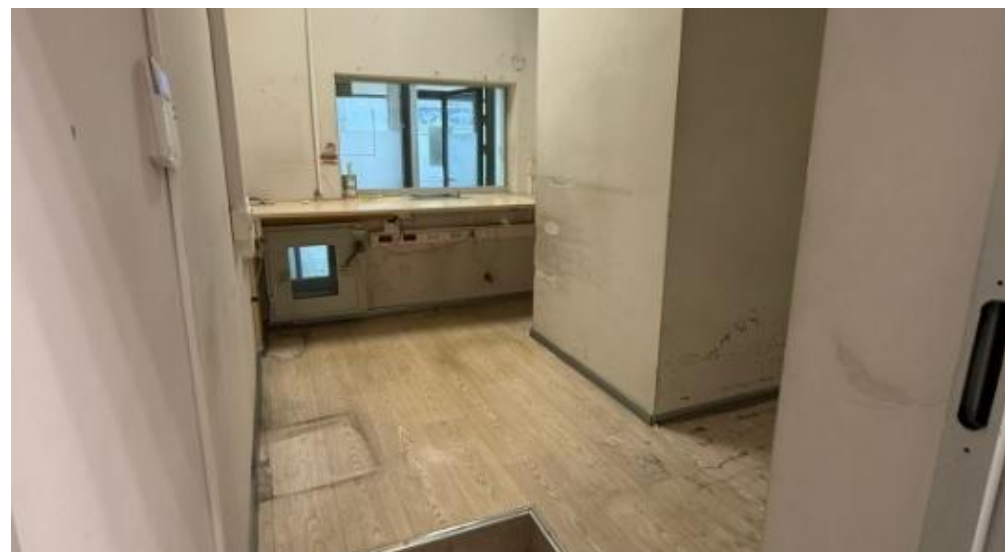
Парковка - городская перед фасадом.

Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются дополнительно.

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 213 М<sup>2</sup>



# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 213 М<sup>2</sup>



# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 213 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

