

# ЗДАНИЕ 405 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Большой Каретный пер, д 20,  
стр 2**

**ЛОТ № 60679**



ПЛОЩАДЬ  
**405М<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК  
**НЕТ**



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**185 000 000 Р**

456 790 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ  
**УСН**

# ЗДАНИЕ 405 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Цветной бульвар**

4 минут пешком



АДРЕС

**Большой Каретный пер, д  
20, стр 2**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 60679 Продается двухэтажный особняк 1907 года постройки, общей площадью 405 м<sup>2</sup>, расположенный в ЦАО г. Москвы на Большом Каретном пер. Не является памятником архитектуры. Расположен на огороженной территории. Два входа. 1 этаж - 219 м<sup>2</sup>, 2 этаж - 186,5 м<sup>2</sup>. Кабинетная планировка, высота потолков 3 м. Все коммуникации в наличии, электричество 33 кВт, возможно увеличение. Парковка 4-5 м/м на территории. Отличная локация, 5 минут от станции метро Цветной бульвар.

# ЗДАНИЕ 405 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 405 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 405 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

