

ЗДАНИЕ 1100 М²



Г. МОСКВА

**Большой Сухаревский пер, д
17, стр 2**

ЛОТ № 60457



ПЛОЩАДЬ
1100М²



ЭТАЖНОСТЬ
3



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

221 000 000 Р

200 909 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 1100 М²



МЕТРО

Сухаревская

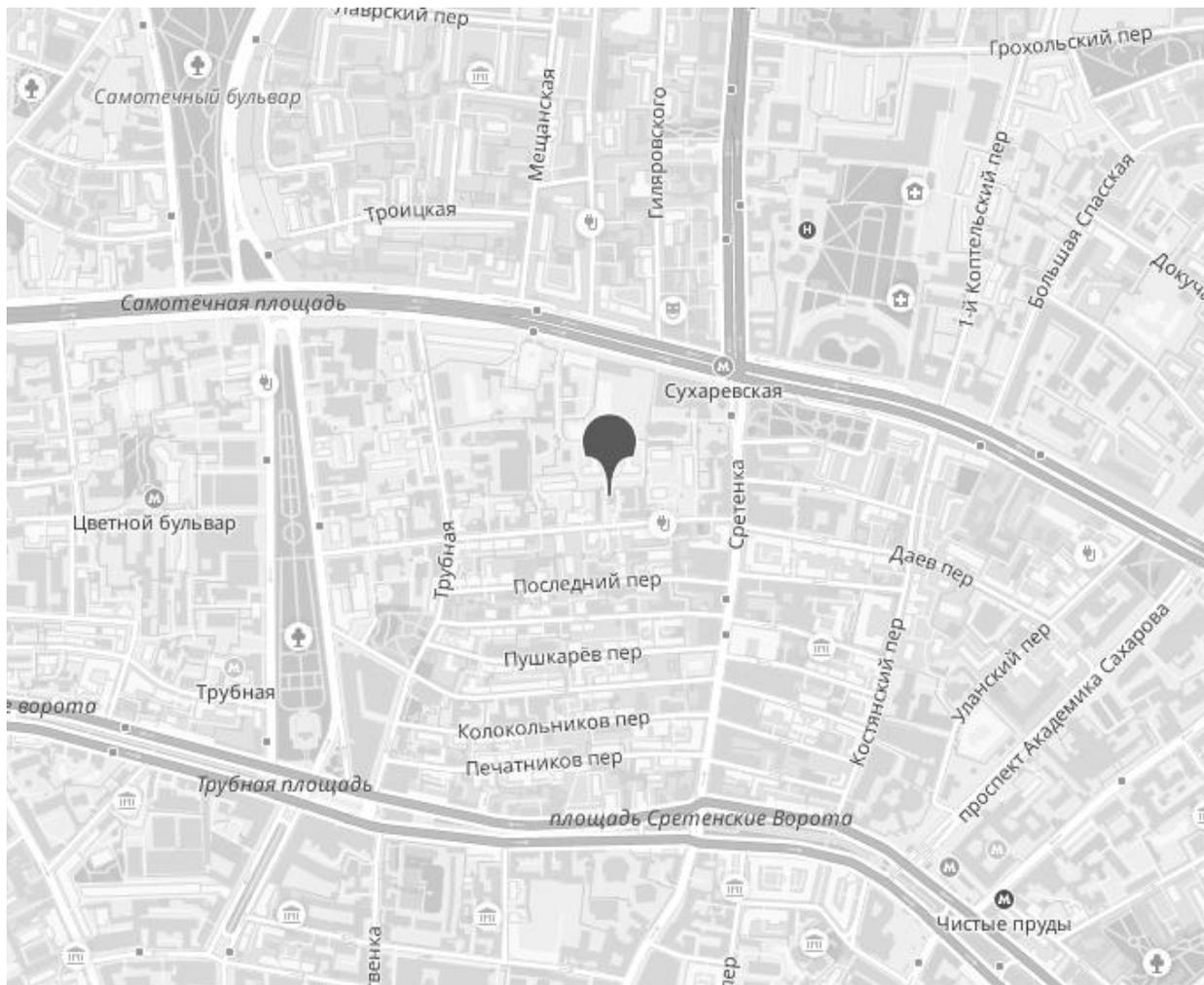
5 минут пешком



АДРЕС

**Большой Сухаревский
пер, д 17, стр 2**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается здание с проектом реконструкции и увеличения площади в Большом Сухаревском переулке.

Общая площадь - 824 кв.м

Общая площадь после реконструкции - 1100 кв.м

подвал - 280 кв.м

1 этаж - 259 кв.м

2 этаж - 277 кв.м

мансарда - 284 кв.м

Земельный участок (пятно застройки) оформлен в долгосрочную аренду.

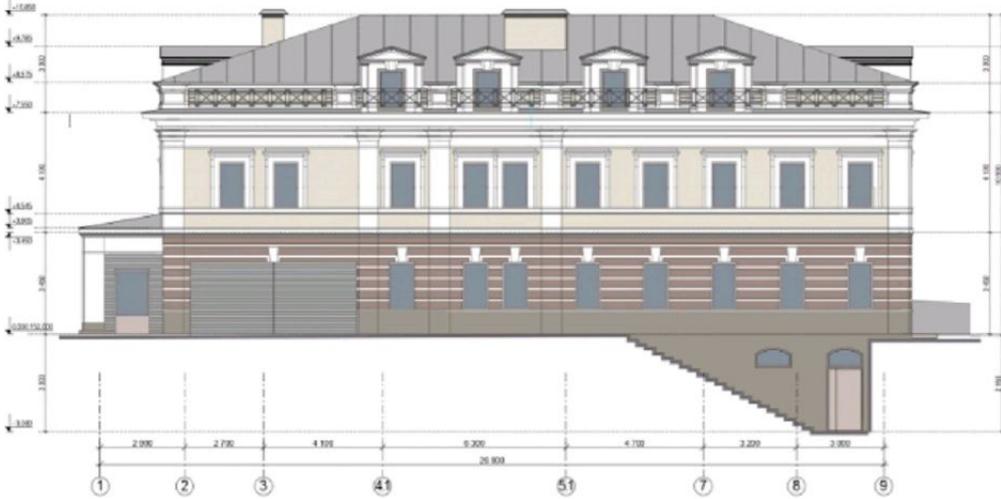
Встроенный паркинг на 4 м/м.

Электрическая мощность - 100 кВт

Собственник - физическое лицо.

Имеется готовый проект реконструкции.

ЗДАНИЕ 1100 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

