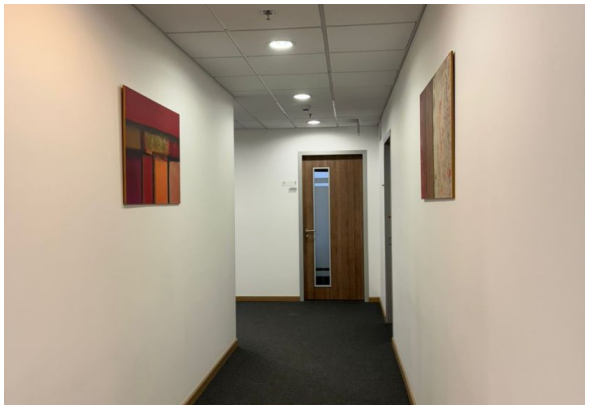
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1610 М²



Г. МОСКВА

Смоленская пл, д 3

ЛОТ № 11011

ПЛОЩАДЬ
1610м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
10/15

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ
Подземный паркинг, Наземный охраняемый

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

8 050 000 ₽

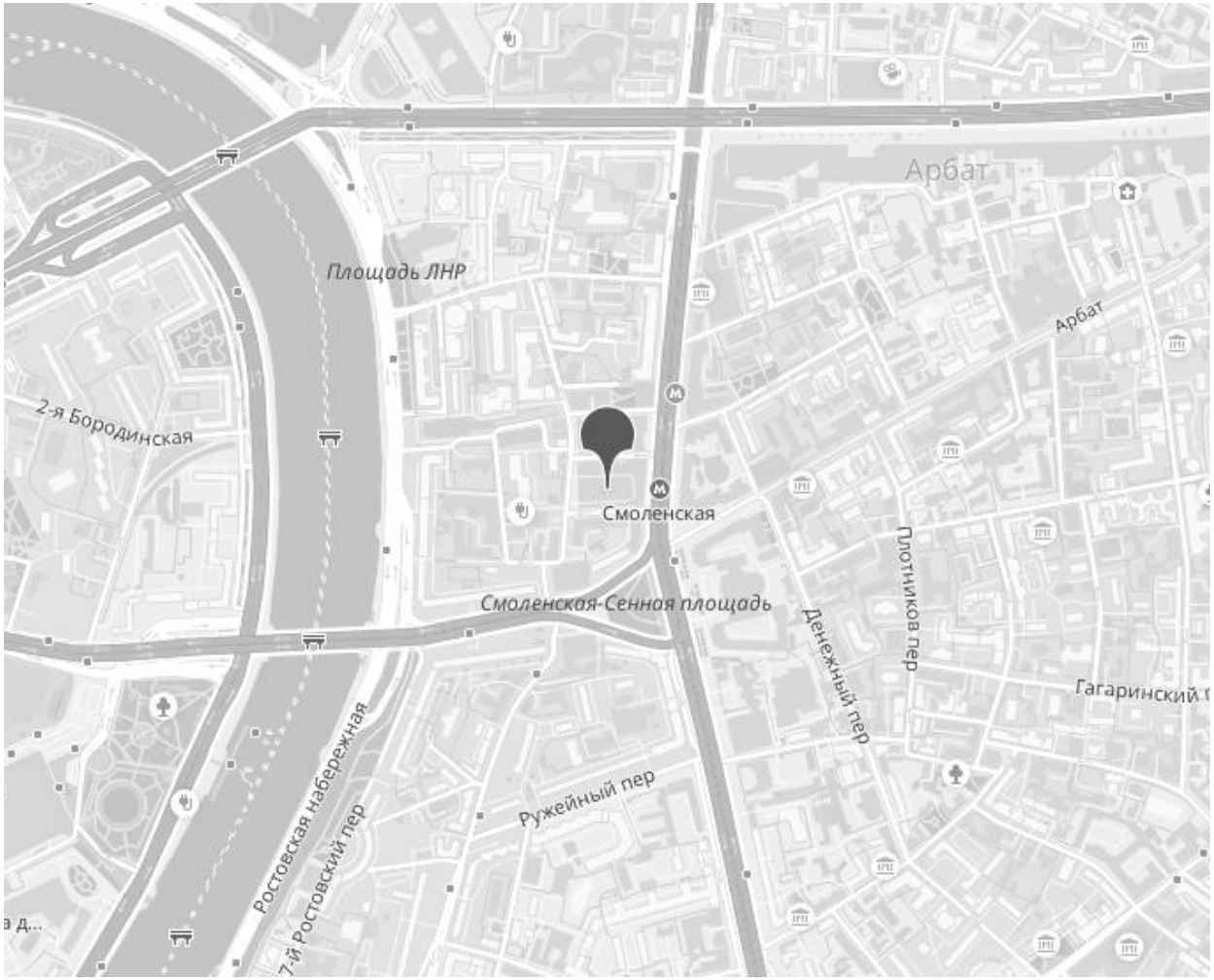
60 000 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1610 М²

МЕТРО
Смоленская
5 минут пешком

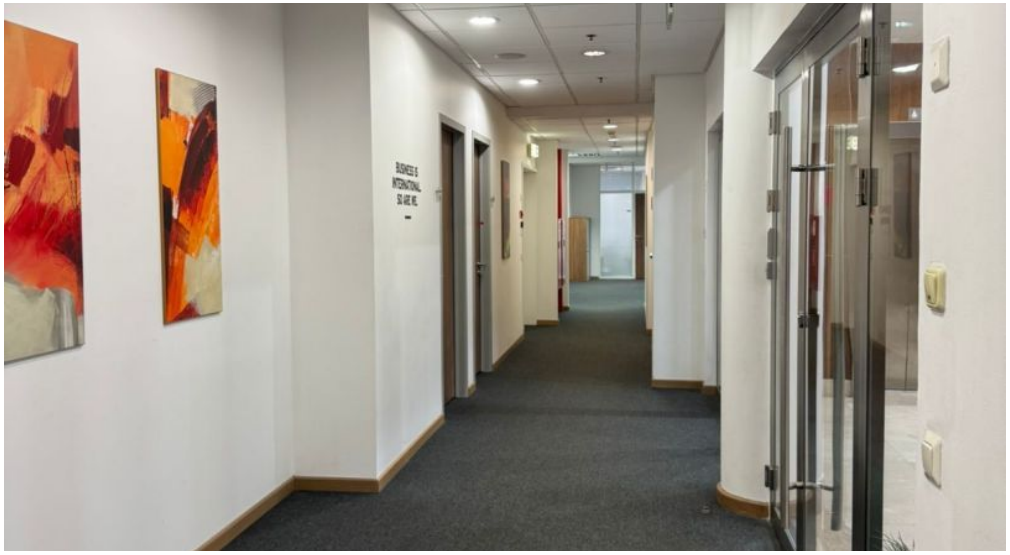
АДРЕС
Смоленская пл, д 3
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

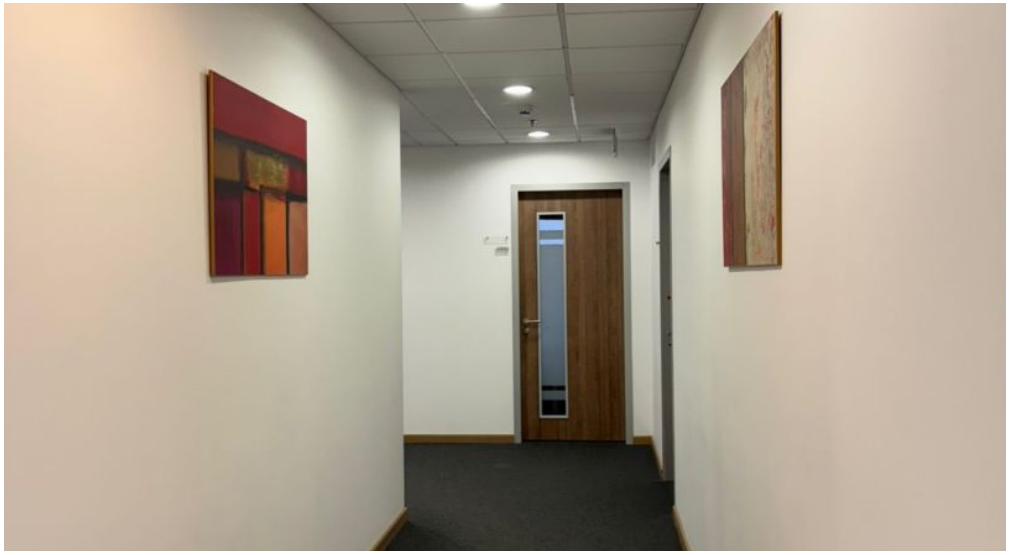


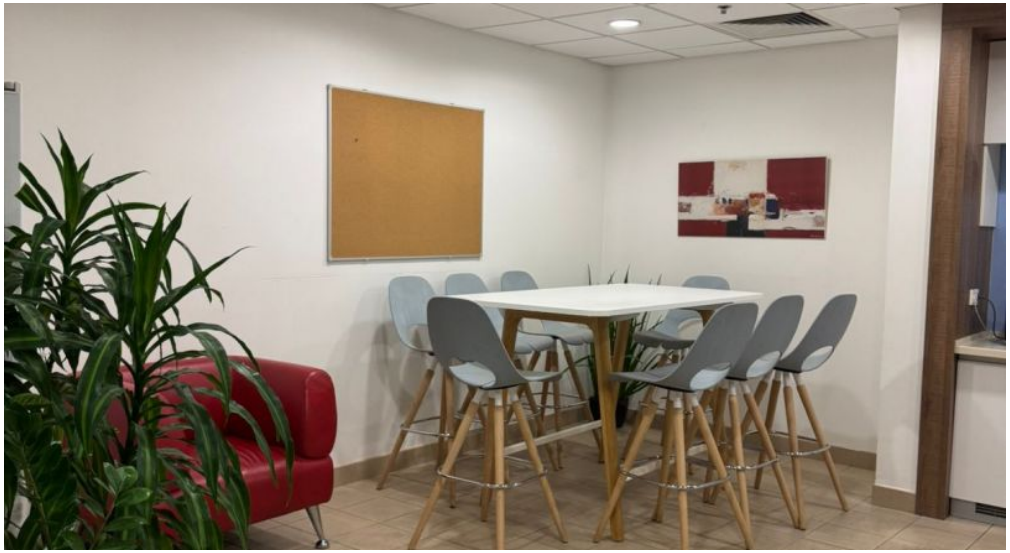
ОПИСАНИЕ

Смоленский пассаж. Предлагается в аренду отдельный офисный блок. Офис с отделкой, планировка смешанная.
Торгово-деловой центр класса А, развитая инфраструктура, 4 провайдера (Вымпелком, МТС, Гарс-Телеком, Тайм-Лайн), видеонаблюдение, пропускная система.
Ставка включает в себя налоги и эксплуатационные расходы. Статусный офис в престижном месте - визитная карточка успешной компании.
Освобождение - по запросу.
Стоимость аренды 1 м/м - 30 600 рублей в месяц с НДС.

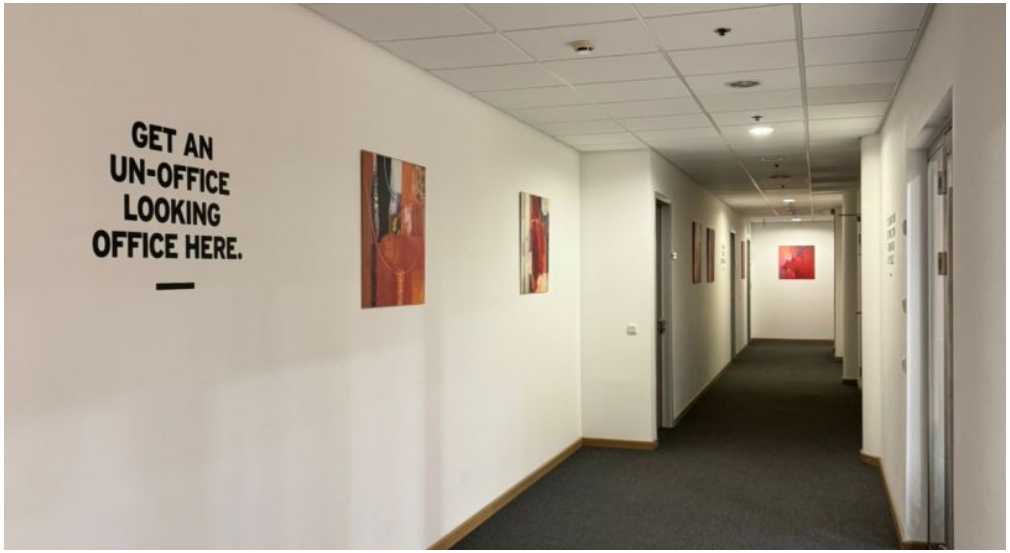
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1610 М²





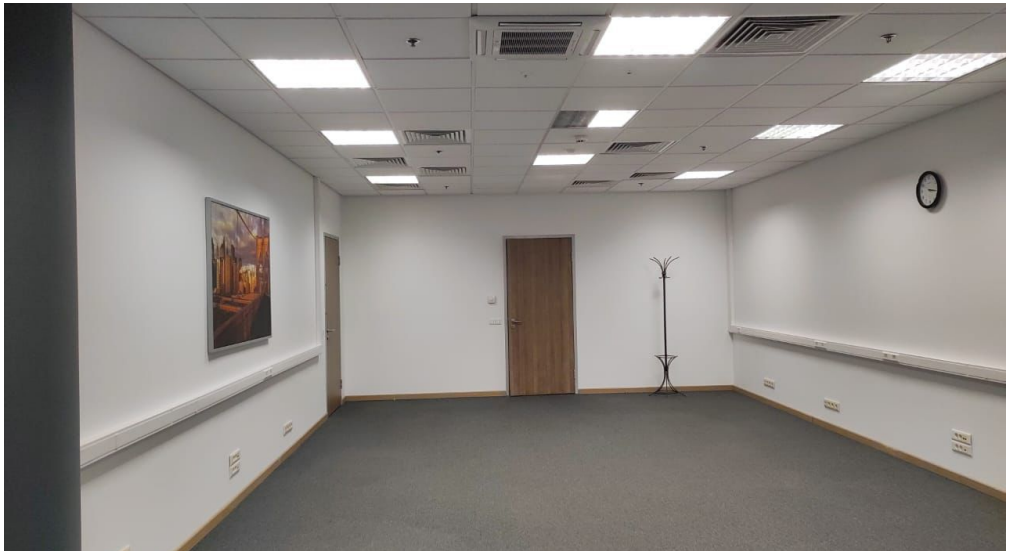


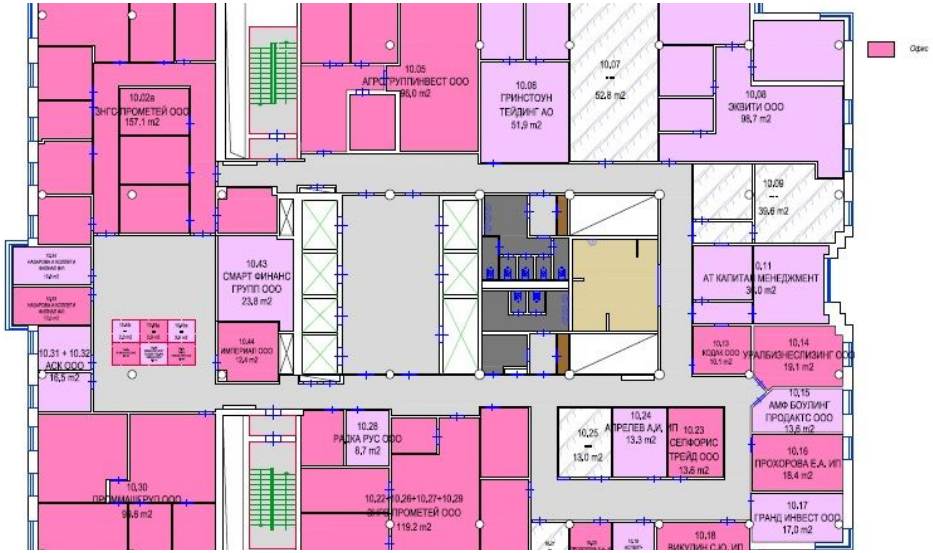
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1610 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1610 М²

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1610 М²





КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services