

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 102 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
ул Сельскохозяйственная, д  
35

ЛОТ № 58051



площадь  
102 м<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
1/18



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ  
**300 000 ₽**  
35 292 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 102 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Ботанический сад**

5 минут на транспорте



АДРЕС

**ул Сельскохозяйственная,  
д 35**  
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 58051 Предлагаю в аренду помещение свободного назначения площадью 102 м<sup>2</sup>, расположенное на первом этаже 18-ти этажного жилого дома в ЖК Грин Парк. Первая линия домов. Помещение с входом через общий тамбур, соседнее помещение занимает Пекарня Bunbuns. Помещение залной планировки, с витринным остеклением во двор, есть возможность размещения вывески на фасаде. Ремонт за выездом арендатора. Высота потолков более 5 м. Все коммуникации в наличии, электричество 20 кВт. Напротив помещения парковка, остановка общественного транспорта. Хорошая проходимость.

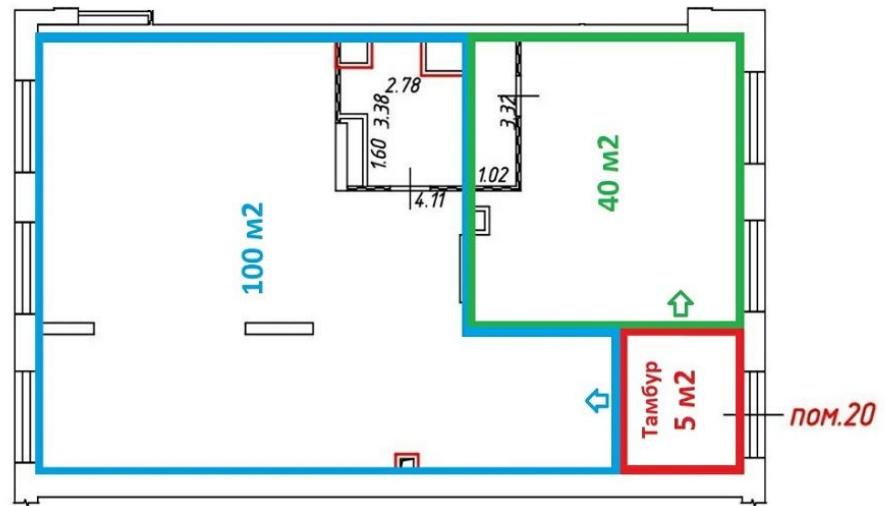
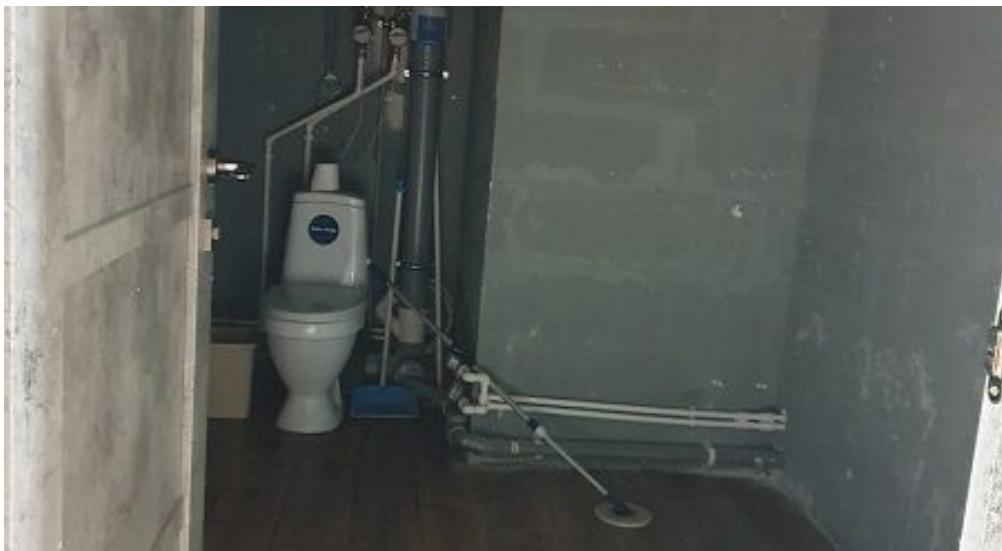
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 102 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 102 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 102 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

