

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Тимура Фрунзе, д 22

ЛОТ № 55574



ПЛОЩАДЬ  
**90м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/5**



НАЛОГОВАЯ



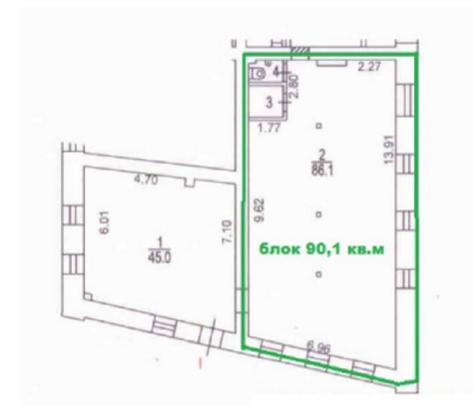
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ  
**Неохраняемый  
паркинг**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**650 000 Р**

86 664 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Парк культуры**

5 минут пешком



АДРЕС

**ул Тимура Фрунзе, д 22**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 55574 Предлагаю в аренду ПСН площадью 90 м2, расположенное на первом этаже жилого дома по ул. Тимура Фрунзе. Первая линия домов. Помещение имеет общую входную группу с салоном цветов. Зальная планировка (зал 86 м2, подсобка и с/у), выполнен хороший ремонт, витринное остекление, все коммуникации в наличии. Электричество 35 кВт. Есть возможность организации вытяжки. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Отличное окружение. Рядом расположен деловой квартал "Красная роза", бизнес-центры, жилье. УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

