

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 20 М²



Г. МОСКВА

ул Народного Ополчения, д  
49, к 1

ЛОТ № 54395



ПЛОЩАДЬ  
**20м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/5**



НАЛОГОВАЯ



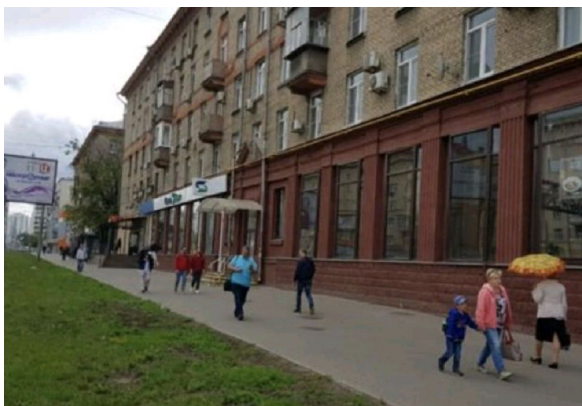
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ  
**Неохраняемый  
паркинг**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**80 000 Р**

48 000 м²/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 20 М²



МЕТРО

**Октябрьское поле**

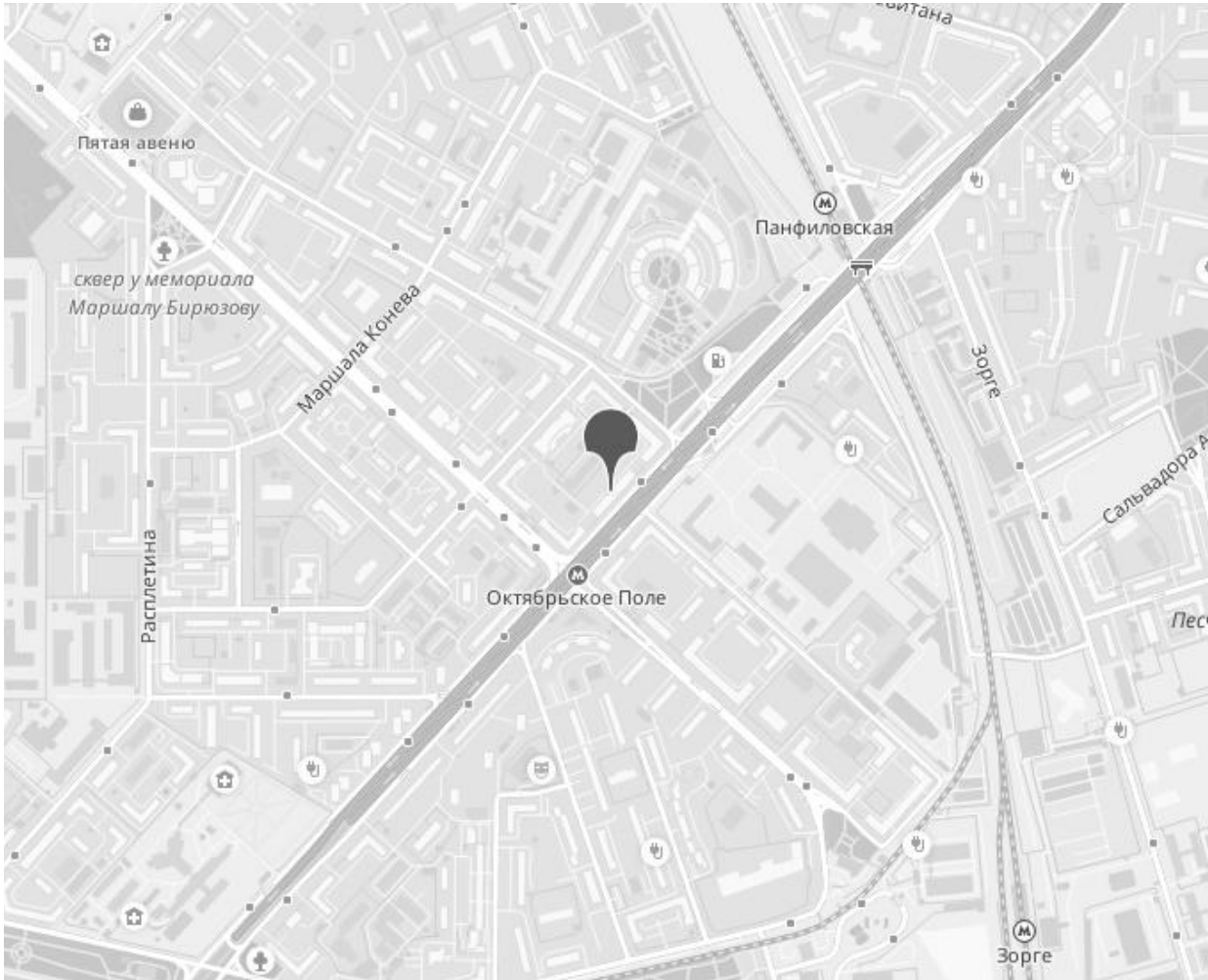
5 минут пешком



АДРЕС

**ул Народного Ополчения,  
д 49, к 1**

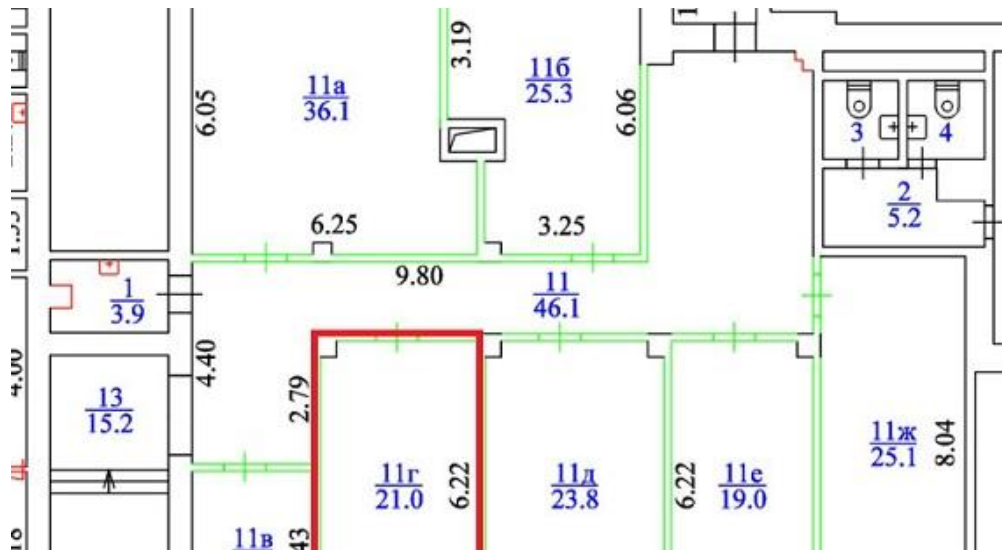
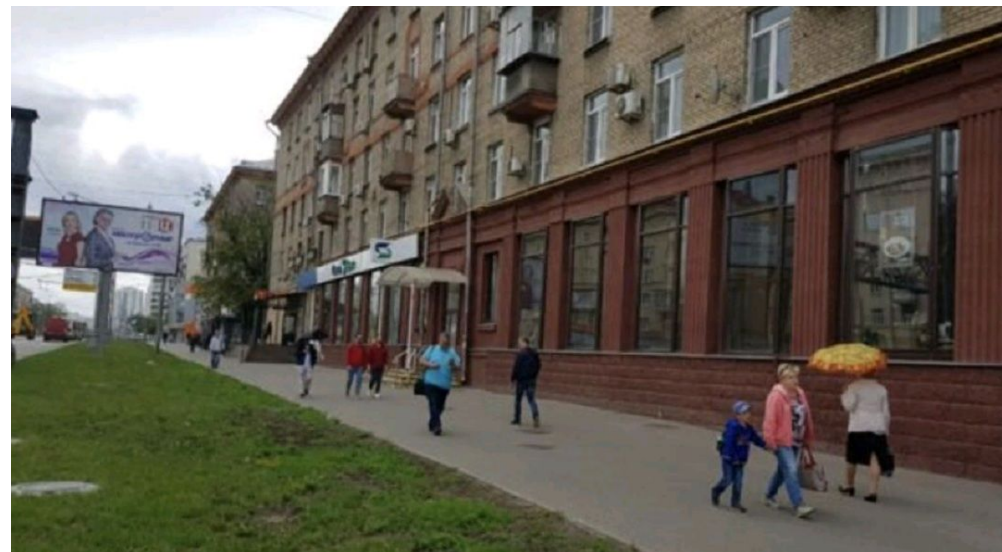
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 54395 Предлагаю в аренду торговое помещение 21 м2 расположенное на первом этаже жилого дома по ул. Народного ополчения. Менее минуты пешком от выхода из метро Октябрьское поле. Зальная планировка, высота потолков 4м., витринное остекление, отличные рекламные возможности, вывеска. Все коммуникации в наличии, электричество по запросу. возможна организация вытяжки. Возможен круглосуточный режим работы. Очень интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Сложившееся торговое окружение: Додо пицца, отделение ПСБ, Шоколадница. Соседние арендаторы - ОЗОН, салон красоты, разливное пиво, Яндекс постаматы.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 20 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

